

VILLA

*Försäkringsvillkor
september 2019*

Läs det här försäkringsvillkoret tillsammans med ditt försäkringsbrev,
så ser du vad som gäller vid en eventuell skada.

Ring oss gärna på

0771-655 655

eller besök if.se



En villaförsäkring innehåller både villabyggnadsförsäkring och hemförsäkring (villaförsäkring), men du kan försäkra enbart villabyggnaden.

Villabyggnadsförsäkringen ger i första hand skydd när någonting händer med själva villabyggnaden eller trädgården. Om du har andra byggnader, ex. garage eller uthus på tomten ingår dessa om de finns angivna på försäkringsbrevet. Villabyggnadsförsäkringen ger också skydd i situationer där du som villaägare blir ansvarig eller indragen i tvist.

Villaförsäkringen är en försäkring som täcker ekonomiska förluster du kan drabbas av om din personliga lösegendom förloras eller skadas eller om du blir ansvarig för skada på andra personer eller deras tillhörigheter. Den ger dig också ett bra försäkringsskydd vid resor i hela världen. Därutöver täcker försäkringen kostnader för vissa tvistemål du kan bli indragen i som privatperson.

If har tre villaförsäkringar att välja mellan, Villaförsäkring, Villaförsäkring Extra och Stor Villaförsäkring.

Nedan kan du se vilka delar som ingår i de olika villaförsäkringarna.

ÖVERSIKT AV VAD SOM INGÅR I IFS VILLAFÖRSÄKRINGAR

	VILLAFÖRSÄKRING	VILLAFÖRSÄKRING EXTRA	STOR VILLAFÖRSÄKRING
Ansvar, Rättsskydd	✓	✓	✓
Id-stöld	✓	✓	✓
Överfallsskydd	✓	✓	✓
Egendomsskydd, lösöre	✓	✓	✓
Bortaskydd	30 000 kr	50 000 kr	80 000 kr
Reseskydd	✓	✓	✓
ResXtra			✓
Otur lösöre		✓	✓
Nyvärde hemelektronik			✓
Kris	✓	✓	✓
Brand, skadegörelse	✓	✓	✓
Läckage	✓	✓	✓
Utökat läckageskydd			✓
Naturskador	✓	✓	✓
Installationer, glas och sanitet	✓	✓	✓
Skadedjur	✓	✓	✓
If Huskoll			✓
Merkostnader för nya branschregler	✓	✓	✓
Hussvamp			✓
Otur byggnad		✓	✓
Maximerat åldersavdrag			✓
StorskadeXtra			✓
Underförsäkringsgaranti			✓
Flyttskydd		✓	✓

Viktig information

HUR SKA VILLKOREN LÄSAS?

Försäkringen kan tyvärr inte täcka varje tänkbar skada du kan drabbas av. Försäkringen skulle i så fall bli alltför dyr. Det är därför viktigt att du vet vilka skador försäkringen omfattar samt var, när och hur den gäller.

Av praktiska skäl har vi samlat allt vad en villaförsäkring kan omfatta i ett villkorshäfte. Det är viktigt att du ser på villkoren och ditt försäkringsbrev tillsammans. Då kan du avgöra vad som gäller för just din försäkring.

OM DU RÅKAR UT FÖR EN SKADA ÄR DET VIKTIGT ATT VETA:

- om du är försäkrad, det kan du se i villkorens punkt 1
- om försäkringen gäller där skadan har inträffat, det kan du se i punkt 2
- om de saker som skadats täcks av försäkringen, det kan du se i punkt 3.1
- om den händelse som inträffat omfattas av försäkringen, det ser du i villkorets täckningsschema, punkt 3.3.

VIKTIGA BEGRÄNSNINGAR OCH SÄKERHETSFORESKRIFTER

I försäkringen finns olika begränsningar. Det finns t.ex. villkor som innebär att försäkringen inte gäller i vissa situationer och det finns villkor om s.k. säkerhetsföreskrifter – d.v.s. anvisningar som talar om hur du ska bete dig för att minska risken för skada. Om säkerhetsföreskrifter inte följs kan ersättningen vid skada minskas med ett särskilt avdrag.

ALLMÄNNA BEGRÄNSNINGAR:

FÖRSÄKRINGSOMFATTNING

Om din försäkring inte innehåller hemförsäkring (lösöre) gäller försäkringen endast för skador på byggnader och tomtmark samt om du blir krävd på skadestånd eller hamnar i en tvist i egenskap av ägare till den försäkrade fastigheten, se Täckningsschema A-K, O samt S. Detta framgår i så fall på ditt försäkringsbrev.

BRAND

Du får inte handskas med levande ljus, eld eller glöd på sådant sätt att stor risk för brand uppstår. Detta innebär till exempel att du inte ska lämna eld eller levande ljus obevakade eller röka i sängen.

VATTENSKADA

Du ska se till att kranar är täta och att de är stängda när de inte används. Du ska även vidta åtgärder så lednings-system och anslutna anordningar inte fryser sönder. Innetemperaturen ska inte sänkas för mycket och vid längre frånvaro ska vattnet stängas av.

STÖLD

Det finns begränsningar för hur mycket vi ersätter för vissa saker – t.ex. pengar, värdehandlingar, golfutrustning och cykel. Bostaden ska vara låst när du inte är där. Utanför hemmet gäller som regel att de saker du inte har direkt uppsikt över ska vara inlåsta. För stöldbegärlig egendom finns särskilda begränsningar. Utanför bostaden (gäller även vind och källare) är ersättningen begränsad till 30 000 kr (50 000 kr om du har Villaförsäkring Extra, 80 000 kr om du har Stor Villaförsäkring).

OTUR

Oturmomentet gäller bl.a. inte för pengar eller värdehandlingar och inte heller för saker som du lånat. Du ska

hantera försäkrad egendom på ett aktsamt sätt, vilket till exempel innebär att du inte ska lämna egendomen utan uppsikt eller glömma kvar, förlägga eller tappa bort egendomen.

RESESKYDD

Försäkringen gäller inte under tjänsteresor. Du kan inte få ersättning för kostnader som har samband med skada eller sjukdom som visat symtom innan resan påbörjades. Resa eller del av resa som betalats på annat sätt än med pengar eller presentkort, ex. bonuspoäng ersätts inte. För den som inte är folkbokförd i Sverige ersätter vi bara skador som inträffat i Sverige. Det är möjligt att teckna en reseförlängning för ytterligare 45 dagar om ansökan av sådan sker inom de första 45 dagarna av resan och du vid tillfället för ansökan är frisk. Kortare besök på hemorten, mindre än 30 dagar, där avsikten är att åka tillbaka till samma resmål, medför inte att en ny 45-dagarsperiod påbörjas varför en reseförlängning måste göras. I 12.2-3 Resestartsskydd och Missad anslutning finns en säkerhetsföreskrift som säger att du måste vara på plats på flygplats eller motsvarande minst två timmar innan avfärd. Är resan utanför Europa krävs tre timmar.

SPECIFIKA BEGRÄNSNINGAR:

LÄCKAGE

Du får inte ersättning om byggnaden skadas vid läckage från dräneringssystem eller om det rinner direkt in från taket.

STORM

Försäkringen gäller endast för byggnad och egendom däri (dock inte för brygga, båthus, sjöbod eller badhytt). Stor Villaförsäkring täcker även stormskador på växthus upp till 25 000 kr, pool upp till 50 000 kr samt skada på mur, staket, vindskydd och plank som är byggnadstillbehör.

INSTALLATIONER, GLAS OCH SANITET

Ytliga skador och skönhetsfel ersätts inte.

SKADEDJUR

Saneringen omfattar inte byggtekniska åtgärder. Den gäller heller inte byggnad som är eller har varit ekonomibyggnad eller uthus vid lantgård. Försäkringen gäller inte heller byggnad där angrepp skett på rötskadat virke.

UTÖKAT LÄCKAGESKYDD

Du får inte ersättning för själva skadan genom vilket det runnit in.

HUSKOLLEN

De villkorsfördelar som ingår i Huskollen gäller endast vid godkänd besiktning.

SÅ HÄR ERSÄTTAS SKADOR

Om det lönar sig att reparera avgör vi hur det ska göras och av vem. Vi betalar reparationen. Bedömer vi att reparation inte lönar sig lämnar vi en ersättning som motsvarar egendomens marknadsvärde omedelbart före skadan.

MERVÄRDEN DJUR

Försäkrar du villan genom en Stor villaförsäkring och har en Hund-, Kattförsäkring eller Hästförsäkring hos If får du mervärdet som bl.a. innehåller avbeställningsskydd för om djuret blir sjukt eller inackorderingskostnader om du blir sjuk.

VÅRT FÖRMÅNSPROGRAM BELÖNAR

Med vårt förmånsprogram kan du få rabatt från första försäkringen. Det räcker med att du har en bil- eller

hemförsäkring och har valt pappersfri betalning (Autogiro eller e-faktura), för att få 10 % rabatt på dina försäkringar. Dessutom får du pengar insatta på ett självriskkonto för varje skadefritt år. Pengarna kan användas till att betala självrisken om du råkar ut för en skada. Totalt kan upp till 3 000 kr sättas in på självriskkontot.

Har du både bil-, hem- och personförsäkring hos oss får du den högsta rabatten, 15 %, samt en årlig försäkringsgenomgång för att se till att du är rätt försäkrad.

Läs gärna mer om vårt förmånsprogram på if.se eller ring oss på 0771-655 655.

ENKELT ATT BETALA

Du väljer själv det betalningssätt och det intervall som passar dig bäst; helår, halvår eller månadsvis. Vid val av betalning med pappersfaktura tillkommer en fakturaavgift med 25 kr per faktura. Ingen fakturaavgift tillkommer när du betalar med e-faktura till din internetbank eller via Autogiro.

HUR SKA DU GÖRA VID SKADA?

1. Begränsa skadan efter bästa förmåga så att den inte förvärras.
2. Kontakta oss och berätta vad som hänt och vad som skadats.
3. Kasta eller avlägsna inte saker som skadats innan du talat med oss. Du ska heller inte sätta igång med reparation innan vi har givit klartecken.

När du anmäler skadan till oss är det viktigt att vi får så fullständiga uppgifter som möjligt om vad som hänt och vad som är skadat. Då kan vi behandla skadan lättare och snabbare ge dig rätt ersättning.

OM DU INTE ÄR NÖJD

Ring till oss om det som står i ditt försäkringsbrev inte stämmer eller om du inte är nöjd med hur vi behandlat ditt skadeärende.

VILLA

Försäkringsvillkor september 2019

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

HUR SKA VILLKOREN LÄSAS?	3	10. ÖVERFALLSSKYDD	18
1. VEM FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR	5	11. KOSTNADER VID SJUKDOM, OLYCKSFALL PÅ RESA	19
2. VAR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER	5	12. RESXTRA (GÄLLER STOR VILLA)	21
3. VAD FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR	5	13. BYGGNAD UNDER UPPFÖRANDE, OM- ELLER TILLBYGGNAD	23
4. ALLMÄNNA BEGRÄNSNINGAR, SÄKERHETS- FÖRESKRIFTER OCH ANDRA ÅLIGGANDEN	11	14. SKADEDJUR	23
5. ERSÄTTNINGS- OCH VÄRDERINGSREGLER	12	15. IF HUSKOLL	24
6. SJÄLVRISK	16	16. TILLÄGGSFÖRSÄKRINGAR	26
7. ANSVAR	16	17. ALLMÄNNA VILLKOR	28
8. RÄTTSSKYDD	17	18. ÖVERKLAGANDE AV SKADEREGLERINGSBESLUT	29
9. ID-STÖLD	18		



1. VEM FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR

1.1 VILLAFÖRSÄKRING

Villaförsäkringen gäller för dig som är försäkringstagare. Dessutom gäller den för personer som har samma huvudsakliga bostad som du och är angivna på försäkringsbrevet.

Har du eget barn under 18 år som har annat boende gäller försäkringen för barnet under den tid det vistas hos dig om ersättning inte kan fås från annan försäkring.

När vi i fortsättningen skriver "du", "dig" och "din" avser vi var och en av de personer som försäkringen gäller för.

Försäkringen gäller dig som privatperson och inte för något som har samband med din yrkes- eller tjänsteutövning eller annan förvärvsverksamhet. Med annan förvärvsverksamhet avses sådan verksamhet, som inte är direkt yrkes- eller tjänsteutövning, men som har till syfte att ge dig en intäkt av inte alltför liten storlek eller kan ses som stadigvarande uppdrag av viss betydelse. För tillägget Uthyrning gäller andra regler, se 16. F.

1.2 VILLABYGGNADSFÖRSÄKRING

Villabyggnadsförsäkringen gäller för dig som är försäkringstagare. Den gäller också för annan ägare eller innehavare av den försäkrade fastigheten.

2. VAR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER

2.1 VILLAFÖRSÄKRING

Försäkringen gäller inom Norden.

Vid resa gäller den i hela världen under de första 45 dagarna av resan räknat från den dag du lämnar den försäkrade bostaden. Kortare besök på hemorten, mindre än 30 dagar, där avsikten är att åka tillbaka till samma resmål, medför inte att ny 45-dagarsperiod påbörjas. Beträffande land dit UD avråder från att resa, se 4.1.

Har du Bas hem gäller försäkringen endast i den bostad som anges i försäkringsbrevet (försäkringsstället) med tillhörande källar- och vindsförråd som du ensam disponerar. Ansvar, rättsskydd, överfallsskydd och tilläggsförsäkringar gäller inom Norden.

Om du flyttar räknas både din gamla och nya bostad som försäkringsställe en månad från flyttdatum.

Har du Villaförsäkring Extra eller Stor Villaförsäkring gäller begränsningen av högsta ersättning vid skada på annan plats (3.1.2) inte under själva flytten mellan två bostäder som är eller kommer bli försäkrade i If.

BEGRÄNSNING

Om du inte är folkbokförd i Sverige gäller försäkringen enbart för skada som inträffar i Sverige.

2.2 VILLABYGGNADSFÖRSÄKRING

På den försäkrade fastigheten.

3. VAD FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR

Det framgår av ditt försäkringsbrev vilken omfattning din försäkring har.

Här nedan anges vilken egendom som Villa- respektive Villabyggnadsförsäkringen omfattar.

Täckningsschemat på nästa uppslag visar vilka skadehändelser de olika omfattningarna gäller för. Om försäkringen endast omfattar byggnad gäller inte 3.3 L-R och 3.3 A-B gäller bara dig i egenskap av ägare till den försäkrade fastigheten.

3.1 LÖSÖRE (VILLAFÖRSÄKRING)

3.1.1 FÖRSÄKRAD EGENDOM

Försäkringen omfattar följande egendom (se 3.1.2 till vilka värden):

- lösöre som du äger, hyr eller lånar och som endast är avsett för ditt privata bruk
- pengar som du äger
- värdehandlingar som du äger
- brygga och annan byggnad som du äger men som står på annans mark. Försäkringen gäller dock bara vid brand (3.3 C)
- lösöre som du äger och som du använder i förvärvsverksamhet.

3.1.2 HÖGSTA FÖRSÄKRINGSVÄRDE

Egendomen är försäkrad för högst följande värden:

- om skada inträffar
- i den bostad som anges i försäkringsbrevet försäkringsbeloppet
- övriga försäkrade byggnader på fastigheten 200 000 kr
- på annan plats 30 000 kr

- på annan plats (gäller Villaförsäkring Extra) 50 000 kr
- på annan plats (gäller Stor Villaförsäkring) 80 000 kr

- varav för följande slag av egendom oavsett var skadan inträffar
- pengar 4 000 kr
- egendom förvarad i nattparkerad bil 5 000 kr
- värdehandlingar, sammanlagt 10 000 kr
- per cykel/el-fordon* (inkl tillbehör) 35 000 kr
- golfutrustning, sammanlagt 10 000 kr

(gäller inte Stor Villaförsäkring)

- matvaror 5 000 kr
- mynt-, sedel- och frimärkssamling, sammanlagt 10 000 kr
- lösöre som används i förvärvsverksamhet 3 000 kr
- brygga och uthus, sammanlagt 20 000 kr

*Gäller sådana el-fordon som enligt Transportstyrelsens definition är att likställa med cykel (med undantag för fordon avsedda för personer med fysisk funktionsnedsättning). När vi i fortsättningen skriver cykel avser vi även nämnda el-fordon.

Om du byter från annat försäkringsbolag till oss och har Stor Villa garanterar vi att försäkringen ersätter en skadehändelse som normalt inte omfattas av försäkringen. Du behöver visa att din försäkring i det andra bolaget skulle ha ersatt den typen av skadehändelse.

Garantin gäller i 1 år från försäkringens startdatum. Den gäller inte för specialförsäkrade föremål.

3.1.3 EGENDOM SOM INTE ÄR FÖRSÄKRAD

FORDON OCH FARKOSTER

Motordrivet fordon, husvagn, annat släpfordon, vatten- eller luftfarkost och delar eller utrustning till sådant fordon eller farkost.

Dock gäller försäkringen för segelbräda, kanot, eldriven rullstol och trädgårdsredskap som inte är registreringspliktigt. Försäkringen gäller också för av- eller omonterade delar eller utrustning till fordon och farkoster upp till 3 000 kr om de inte kan försäkras på annat sätt.

DJUR

Alla djur

3.3 FÖRSÄKRADE SKADEHÄNDELSE (TÄCKNINGSSCHEMA)

	A. Ansvar	B. Rättsskydd, Id-stöld	C. Brand, explosion m.m.	D. Läckage
1 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR	skadestånd och utredning om skadeståndsskyldighet se 7	ombuds- och rättgångskostnader i vissa tvister se 8 Assistans med att begränsa skadeverklningarna som du blir utsatt för vid en id-stöld och att avvisa orättmätiga krav som är en följd av id-stölden. se 9	skada genom – eld som kommit lös (ej som består i enbart glöd- eller svedskada) – explosion – plötslig skada av sot – blixtnedslag – frätande gas som bildas vid oavsiktlig upphettning av plast.	skada av vätska eller ånga som oberäknat strömmat ut från – ledningssystem för vatten, värme eller avlopp – anordning ansluten till sådant system (t.ex. tvättställe, värmepanna) – badrum, duschrum eller annat våtutrymme som har golvbrunn och är byggt enligt den byggnorm och de branschregler samt branschens råd och anvisningar som gällde vid byggnads- eller installationstillfället * – akvarium, vattensäng eller brandsläckare – kyl, frys eller luftvärmepump vid strömbrott eller fel på anläggningen. Om du har Stor Villaförsäkring omfattas även andra läckageskador från kyl, frys eller luftvärmepump. Utökat läckageskydd (gäller Stor Villaförsäkring) skada på försäkrad villabyggnad (här räknas även vidbyggda garage och vidbyggd tillbyggnad som används som bostad) av vatten eller annan vätska som oberäknat trängt in genom yttertak eller fasad (ovan mark). Ersätts med högst 20 000 kr.
2 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER INTE FÖR	se 7	se 8 och 9	skada – av sprängningsarbete – av sot från levande ljus.	skada – genom utströmning från dränerings- eller dagvattensystem, tak, takavlopp, takränna, utvändigt stuprör, ventilations- eller röckkanal – genom att vatten vid regn, snösmältning eller genom högvatten trängt upp ur avloppsledning eller anslutning till denna (t.ex. handfat). Se dock 3.3 E – på den installation eller anordning som läckt. Se dock 3.3 G. förlust – av utströmmande vätska. Utökat läckageskydd (gäller Stor Villaförsäkring) – skada som har samband med att byggnaden är under reparation, uppförande, om- eller tillbyggnad – skada som består i eller är en följd av konstruktions-, bygg- eller materialfel – om den del av byggnaden där vatten trängt in varit i sådant skick att det varit uppenbar risk för läckage – läckage genom putsad, oventilerad träregelväggkonstruktion – själva skadan på det yttertak eller den fasad varigenom läckaget skett. Med yttertak avses hela takkonstruktionen ovanför takstolar, och med fasad avses hela ytterväggskonstruktionen utanför regelverket – uthus, växthus eller gäststuga – skada på bärande tak- eller väggkonstruktion som består i röta eller uppkommit genom annan långtidspåverkan.
3 SÄKERHETS-FÖRESKRIFTER Se även 4.2. Om säkerhetsföreskrift inte följs, se 4.5.			Du får inte handskas med levande ljus, eld eller glöd på sådant sätt att stor risk för brand uppstår. Detta innebär till exempel att du inte ska lämna eld eller levande ljus oövervakade eller röka i sängen.	Du ska se till att kranar är täta och att de är stängda när de inte används. Under kyl, frys och diskmaskin ska det finnas vattenuppsamlade underlägg. Du ska vidta åtgärder så ledningssystem och anslutna anordningar inte fryser sönder. Innetemperaturen ska inte sänkas för mycket och vid längre bortavaro ska vattnet stängas av.
4 SÄRSKILD SJÄLVRIK		25 % av kostnaderna, lägst den självrisken du val.		– 3 000 kr (gäller skada på byggnad). – Badrum, duschrum eller annat våtutrymme som har golvbrunn: Om skadan beror på att det inte är byggt enligt den byggnorm och de branschregler samt branschens råd och anvisningar som gällde vid byggnads- eller installationstillfället är självrisken 10 %, dock lägst 10 000 kr. Om våtrumscertifikat finns gäller inte den förhöjda självrisken.

*Se 3.3.D Läckage och särskild självrisik.

E. Översvämning och markrörelser	F. Storm, vind, hagel och snötryck	G. Hushållsmaskiner, installationer, glas och sanitet	H. Skadedjur
<p>skada av</p> <ul style="list-style-type: none"> vatten som till följd av skyfall, snösmältning, stigande sjö eller vattendrag strömmar från markytan direkt in i byggnad genom dörrpost, ventil eller liknande (alltså inte genom grund eller liknande) eller inomhus tränger upp ur mynningen på avloppsledningen eller anordning ansluten till den (t.ex. handfat). Skyfall = regn med minst 1mm/min eller 50mm/dygn jordskalv (minst 4 på Richterskalan), jordskred, jordras, bergras, lavin eller vulkanutbrott. Skada genom sättning i marken av annan anledning ersätts inte. <p>skada till följd av</p> <ul style="list-style-type: none"> genombrott av vattendamm. Ersätts med högst 70 000 kr. 	<p>skada</p> <ul style="list-style-type: none"> på byggnad och egendom däri som en direkt och oundviklig följd av att byggnaden blåser eller slås sönder av hagel eller storm (minst 21 m/sek) eller av flaggstång eller träd som blåser omkull vid lägre vindstyrka. Ytliga skador/skönhetsfel ersätts inte. på tomtmark som blåser eller slås sönder av hagel eller storm (gäller även bortforsling av nedfallna träd). Ersätts med högst 25 000 kr (gäller endast Stor Villaförsäkring). av snötryck när yttertak (ej tak till farstukvist, altan-, balkong-, uterum, skärmtak eller liknande tak) till villabyggnaden bryter samman. Obs, gäller inte skada av snö som glider utmed eller faller ned från tak. 	<p>skada på</p> <ul style="list-style-type: none"> hushållsmaskin installation för vatten, kyla, värme, avlopp, ventilation, gas, fiber eller elektricitet utomhusbad toalettstol, tvättställ eller dylikt glasruta i fönster eller i dörr, i byggnad eller i duschvägg/kabin som gått sönder egen installerad hiss. Ersätts med högst 20 000 kr. <p>Ytliga skador/skönhetsfel ersätts inte.</p> <p>skada på</p> <ul style="list-style-type: none"> annan elektrisk maskin eller apparat p.g.a. kortslutning, överslag eller överspänning. 	<p>Sanering av bostadssohyra sanering i villabyggnaden av råttor, möss och bostadsinsekter</p> <p>Husbock sanering och reparation av villabyggnaden vid angrepp av husbock, hästmyra eller andra träskadeinsekter.</p> <p>se 14</p> <p>Vid skada kontakta Anticimex.</p> <p>skada orsakad av vilda djur (ej råttor, möss, andra gnagare eller insekter) som tagit sig in i villabyggnaden.</p>
<p>skada</p> <ul style="list-style-type: none"> vid markrörelse orsakad av sprängning, markarbete, gruvdrift, vatten- eller vågerosion på båt- och sjöbod, badhytt, växthus eller egendom däri. <p>sprickor i byggnad</p> <ul style="list-style-type: none"> om de inte är så allvarliga att de avsevärt minskat funktionsdugligheten. Ytliga sprickbildningar ersätts således inte. 	<p>skada</p> <ul style="list-style-type: none"> som beror på ingrepp i bärande stomme, försummat underhåll eller angrepp av röta, korrosion eller insekter på brygga, båt- och sjöbod, badhytt eller egendom i sådan byggnad eller i växthus på revetering, puts och skorstensbeklädnad om de inte träffats av föremål som stormen blåst omkull eller ryckt loss på växthus, simbassäng/utomhusbad, mur, staket, vindskydd eller plank som är byggnadstillbehör (undantaget gäller ej Stor Villaförsäkring. Simbassäng/utomhusbad ersätts upp till 50 000 kr och växthus upp till 25 000 kr.) på ledningar utomhus vid snötryck om taket inte byggts enligt gällande byggnorm på lös egendom utomhus. 	<p>skada</p> <ul style="list-style-type: none"> på infiltrationsbädd på elvärmeslingor i golv i badrum, tvättstuga eller annat våtutrymme på simbassäng eller brunn (men den maskinella utrustningen omfattas) på belysningsarmatur, dräneringssystem, tak, takränna, stuprör, ventilationshuv, skorsten, murstock, murverk för uppvärmning, kakelugn, öppen spis, kamin och liknande värmekälla på tak och vägg/väggsektion av glas, dörrblad av glas, glas i växthus, spegeldörr eller drivbänk på isolerglas som består i att rutorna blivit otäta på annan elektrisk maskin eller apparat genom kortslutning orsakad av vätska som uppstått direkt eller indirekt genom byggnads- eller sprängningsarbete, översvämning eller vatten som trängt in i byggnaden. <p>kostnad för upptining av frusen ledning eller rensning vid stopp i avlopp.</p>	
		<p>Du ska vidta åtgärder så att ledningssystem och anslutna anordningar inte fryser sönder. Innetemperaturen ska inte sänkas för mycket och vid längre bortavaro ska vattnet stängas av.</p>	
<p>Vid skada på byggnad och tomtmark: 3 000 kr.</p>		<p>Skada orsakad av frysning: 3 000 kr.</p>	<p>Sanering av bostadssohyra och Husbock gäller utan självrisk.</p>

Fortsättning på nästa uppslag

3.3 FÖRSÄKRADE SKADEHÄNDELSE (TÄCKNINGSSCHEMA)

	I. Hussvamp (Gäller Stor Villaförsäkring)	J. Obrukbar bostad	K. Stöld och skadegörelse i bostad
<p>1 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR</p>	<ul style="list-style-type: none"> – sanering av hussvamp vid hussvampsangrepp i den försäkrade villabyggnaden – nödvändig och skäligen reparation för att återställa byggnaden efter hussvampsangreppet. <p>Med hussvampsangrepp avses angrepp av den äkta hussvampen (<i>Serpula lacrymans</i>) och dess släkting (<i>Serpula himantioides</i>) som kan fastställas vid typbestämning av fruktkropp och mycel.</p> <p>Högsta ersättning 2 000 000 kr dock högst byggnadens marknadsvärde bortsett från hussvampsangreppet.</p> <p>Anticimex har rätt att besiktiga hus som är hussvampsförsäkrat. Du måste då se till att Anticimex personal får tillträde för besiktning.</p> <p>Hussvampsförsäkringen träder i kraft från och med godkänd besiktning eller senast sex månader efter den dag den först tecknades, om inte annat meddelats av Anticimex. När försäkringen träder i kraft börjar Anticimex ansvar gälla från den dag den först tecknades.</p> <p>För försäkringen svarar Anticimex Försäkringar AB org. nr: 502000-8958 Box 47025, 100 74 Stockholm www.anticimex.se</p> <p>Sanering, reparation och skadereglering utförs av Anticimex.</p>	<p>Om den försäkrade bostaden blir helt eller delvis obrukbar vid skadehändelse som ersätts enligt 3.3, eller om polis eller räddningstjänst beordrat evakuering, omfattar försäkringen under högst 24 månader från skadedagen:</p> <p>merkostnader Ersättning för nödvändiga och skäliga merkostnader för logi och magasinering av försäkrat lösöre. Dessa kostnader ska godkännas av If i förväg. (Gäller endast om du har Villaförsäkring som inkluderar lösöre)</p> <p>hyresbortfall Är bostaden uthyrd till någon del får du ersättning med det belopp du enligt lag är skyldig att nedsätta hyran med – max 15 000 kr/mån och totalt 150 000 kr.</p> <p>Avdrag görs för det du sparar in för t.ex. uppvärmning och belysning.</p>	<p>stöld/skadegörelse då någon olovligen** tar sig in i bostad eller biutrymme till bostad (källare, vind eller liknande). Garage, vind och källare i villabyggnad räknas till bostaden. Detsamma gäller när sådant är sammanbyggt med villa och det finns direkt dörrförbindelse till bostaden.</p> <p>Kostnaden för byte av lås till den försäkrade bostaden ersätter vi om nyckeln förlorats på ett sätt som ersätts enligt försäkringen, och det är sannolikt att någon obehörig kan komma att använda nyckeln.</p> <p>**Det anses inte som olovligen om – gärningsmannen blivit insläppt och inte använt tvång eller våld för att komma in – gärningsmannen haft tillåtelse att vistas i bostaden eller tagit sig in med nyckel som han/hon haft tillåtelse att inneha.</p> <p>Om du bor i servicehem/äldreboende eller under liknande omständigheter (ex. äldreomsorg i hemmet), eller om du lämnat nyckel till larmbolag gäller försäkringen vid stöld i bostaden även om gärningsmannen inte tagit sig in olovligen.</p> <p>stöld av fast monterat byggnadstillbehör.</p> <p>uppsåtlig skadegörelse på byggnad och tomtmark.</p> <p>Skadegörelse på simbassäng och utomhusbad ersätts med högst 50 000 kr vardera och på växthus med högst 25 000 kr (gäller Stor Villaförsäkring).</p>
<p>2 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER INTE FÖR</p>	<ul style="list-style-type: none"> – byggnadsdel som är undantagen i Anticimex besiktningsskott – angrepp eller del av angrepp som kan härledas till tiden innan försäkringen började gälla – angrepp som uppkommit genom läckage eller av annan orsak som omfattas av villaförsäkringen – angrepp av andra mögel- eller rötsvampar – angrepp på byggnadsdel som befinner sig utomhus, såsom balkong, utomhustrappa, terrass, uterum etc. Dock ersätts invändig skada som härstammar från svampangrepp där svampkroppen befinner sig utomhus. – att återställa kulturhistoriska värden, affektionsvärden och/eller konstnärlig utsmyckning. Den gäller inte heller för merkostnader till följd av att normala byggregler/åtgärder inte kan utföras på grund av att byggnaden är k-märkt eller q-märkt. – garage, gäststuga, uthus, sovstugor eller andra byggnader än villabyggnaden – estetiska skador som inte påverkar nyttjandet av bostaden. 	<p>merkostnader – som uppstår p.g.a. bristande underhåll som faller under fastighetsägarens ansvar.</p>	<p>biutrymme – stöld av pengar, värdehandlingar och stöldbegärlig egendom* placerad i biutrymme.</p> <p>stöld/skadegörelse – som utförs av någon som omfattas av försäkringen eller som bor i det försäkrade huset – i husvagn (se dock 3.3 N) – på eller i simbassäng utomhus, utomhusbad, växthus eller drivbänk (Villaförsäkring).</p>
<p>3 SÄKERHETS-FÖRESKRIFTER Se även 4.2. Om säkerhetsföreskrift inte följs, se 4.5.</p>	<p>Vid byggnation, reparation, om- eller tillbyggnad får du inte använda virke som är eller kan misstänkas vara angripet av hussvamp.</p>		<p>Dörrar se 4.3</p> <p>Nyckel se 4.3</p> <p>Låsbyte se 4.3</p>
<p>4 SÄRSKILD SJÄLVRISK</p>	<p>Momentet gäller utan självrisk.</p>		

***Stöldbegärlig egendom**

- föremål helt eller delvis av ädel metall, äkta/odlade pärlor och ädelstenar
- fick- och armbandsur

- datorer, datorutrustning, apparat/utrustning för ljud- och/eller bildåtergivning, GPS-utrustning, kameror, musikinstrument, kommunikationsutrustning och mobila

- telefoner, surfplattor och spelkonsol samt tillbehör till all utrustning ovan (även band och skivor)

- egendom med särskilt samlarvärde, antikviteter, konstverk, konstföremål, handknutna orientalska mattor, pälsar och hantverk.

L. Stöld och skadegörelse i annan lokal	M. Stöld ur bil	N. Stöld av medförd egendom	O. Andra skador	P. Överfall	Q. Sjukdom/olycksfall/nödsituation på resa
<p>stöld/skadegörelse av egendom som är förvarad</p> <ul style="list-style-type: none"> – i gemensamhetsutrymme då någon olovligen bryter sig in (sådan som du inte ensam har nyckel till) t.ex. tvättstuga och cykelrum – hos serviceinrättning eller rörelseidkare där du lämnat egendom till förvaring, reparation eller annan åtgärd – i bankfack eller annat värdeskåp godkänt av Svenska Stölskyddsföreningen – i annan lokal än ovan. <p>En förutsättning är att någon olovligen bryter sig in i någon av nämnda lokaler.</p> <p>Med förvarad egendom menar vi egendom som du förvarar på annan plats än där du själv befinner dig.</p> <p>stöld/skadegörelse på</p> <ul style="list-style-type: none"> – din arbetsplats. <p>Egendom förvarad i hotellrum se 3.3. N.</p>	<p>stöld ur bil</p> <p>av egendom som du har med dig när du är på resa med bilen.</p> <p>Du anses inte vara på resa med bilen</p> <ul style="list-style-type: none"> – i anslutning till bostaden under längre tid än som åtgår till omedelbar i- eller urlastning – om du vid fortsättning av resan lämnar kvar bilen vid flygplats, järnvägsstation, båthamn eller liknande. <p>Vid nattparkerad bil ersätts max 5 000 kr.</p>	<p>egendom som du har med dig när du är utanför bostaden.</p> <p>Med <i>medförd</i> egendom menar vi egendom som du har med dig utanför bostaden. Det innebär att du själv och egendomen ska befinna sig på samma ställe, och du ska ha den i din besittning.</p> <p>För pengar, värdehandlingar och stöldbegärlig egendom gäller försäkringen enbart i samband med rån, fickstöld eller väskryckning, samt vid stöld av egendom i hotellrum.</p> <p>För egendom som checkats in eller lämnats till transportör se 3.3. O</p> <p>skada på</p> <p>egendom i samband med överfall.</p> <p>stöld av/skadegörelse på</p> <ul style="list-style-type: none"> – cykel – barnvagn. 	<p>skada</p> <ul style="list-style-type: none"> – på livsmedel i frys eller kyl vid strömavbrott eller fel på frysen – på tvätt i tvättmaskin eller torktumlare vid fel på maskinen – vid trafikolycka på egendom som du har med eller på dig – genom att flygplan eller annan luftfarkost störtar eller delar från sådant faller ned – genom att byggnad påkörs av trafikförsäkringspliktigt fordon men du inte är berättigad till trafikskadeersättning. <p>skada på/förlust av</p> <p>medförd egendom som omhändertas eller som researrangör, hotell eller liknande åtagit sig att transportera eller förvara medan du befinner dig på resa.</p>	<p>överfallsersättning</p> <p>om du utsätts för övergrepp på din person genom uppsåtligt våld eller hot om våld.</p> <p>se 10</p>	<p>kostnader</p> <p>om du på resa drabbas av sjukdom eller olycksfall eller hamnar i nödsituation.</p> <p>se 11</p>
<p>stöld</p> <p>av pengar, värdehandlingar och stöldbegärlig egendom* på annan plats än</p> <ul style="list-style-type: none"> – på din arbetsplats – inlämnade till serviceinrättning eller rörelseidkare – i bankfack eller annat värdeskåp godkänt av Svenska Stölskyddsföreningen – i värdeskåp. 	<p>stöld av</p> <p>pengar, värdehandlingar och stöldbegärlig egendom*</p>		<p>skada</p> <ul style="list-style-type: none"> – på annat fordon än cykel – som uppstått i samband med körning av fordon på tävlings- eller inhägnad bana – genom skavning eller slitage – yttlig skada eller skönthetsfel på resväska eller liknande. <p>förlust av</p> <p>pengar, värdehandlingar eller stöldbegärlig egendom*.</p>	se 10	
<p>Du ska hantera försäkrad egendom på ett aktsamt sätt, vilket till exempel innebär att du inte ska glömma kvar den.</p> <p>För pengar, värdehandlingar och stöldbegärlig egendom* gäller följande:</p> <ul style="list-style-type: none"> – på arbetsplats ska de vara inlåsta i utrymme som endast disponeras av dig. När du lämnar arbetsplatsen ska du ta dem med dig. 	<p>Bilen ska vara låst.</p> <p>Om du lämnar bilen under resa ska egendom som lämnas däri förvaras så att den är osynlig utifrån.</p>	<p>Du ska hantera försäkrad egendom på ett aktsamt sätt, vilket till exempel innebär att du ska ha egendomen under uppsikt.</p> <p>I hotellrum ska pengar, värdehandlingar och stöldbegärlig egendom om möjligt vara inlåsta i rummets värdeskåp när du inte är där.</p> <p>Cykel ska vara låst. Vid parkering av elcykel ska batteri tas med. Om cykeln lämnats på annan plats än i närheten av bostaden över natt kan ersättningen sättas ned.</p>	<p>Egendom som omhändertaras eller lämnas för transport ska paketeras och emballeras så att det skyddas mot skador.</p>		

– väska som har ett inköpspris eller ett marknadsvärde som överstiger 10 000 kr.

De undantag och aktsamhetskrav som gäller för stöldbegärlig egendom tillämpas endast om det sammanlagda värdet av den stöldbegärliga egendom som stulits eller skadats uppgår till mer än 1 000 kronor.

3.3 FÖRSÄKRADE SKADEHÄNDELSE (TÄCKNINGSCHEMA)

	R. Kris	S. Otur (Gäller Villaförsäkring Extra och Stor Villaförsäkring)	T. ResXtra (Gäller Stor Villaförsäkring)
1 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR	<p>Kristerapi av legitimerad psykolog om</p> <ul style="list-style-type: none"> – du utsätts för rån, överfall eller våldtäkt – nära anhörig dödas genom uppsåtligt våld – den försäkrade bostaden drabbas av inbrott, brand eller naturkatastrof. <p>Kristerapi i Sverige med högst 10 behandlingstillfällen per försäkrad och skada. Behandling ges under högst ett år från skadetillfället till en ersättning av max 1 500 kr per behandlingstillfälle och max 15 000 kr totalt.</p> <p>Kostnader för nödvändiga och skäliga resor inom Sverige över 30 km per behandlingstillfälle.</p>	<p>Lösöre förlust av eller skada på försäkrat lösöre genom plötslig och oförutsedd yttre händelse* som inte kan ersättas enligt 3.3 p.1 C-Q.</p> <p>skada/fel på hemelektronikutrustning (apparat för ljud- och/eller bildåtergivning** samt dator) som inte uppnått 3 års ålder, där skadan/felet består i att utrustningen upphört att fungera (gäller endast Stor Villaförsäkring). ** gäller inte mobiltelefon, surfplatta eller liknande.</p> <p>Byggnad och tomtmark skada på försäkrad byggnad och på tomtmark som uppkommit genom plötslig och oförutsedd yttre händelse* som inte ersätts enligt 3.3 C-K.</p> <p>* Obs! Det är inte tillräckligt att skadan har uppstått plötsligt, utan händelsen som gett upphov till skadan ska ha skett plötsligt och oförutsett.</p> <p>Ytliga skador/skönhetsfel ersätts inte.</p> <p>Högsta ersättning villabyggnad och tomtmark 200 000 kr, annan byggnad och simbassäng/ utomhusbad 50 000 kr, lösöre 50 000 kr för Villaförsäkring Extra och 80 000 kr för Stor Villaförsäkring.</p>	<p>ResXtra</p> <ul style="list-style-type: none"> – Avbeställningsskydd – Försening till resa – Personförsening – Bagageförsening – Ersättningsresa – Förstörd aktivitetsresa – Självriskskydd <p>se 12</p>
2 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER INTE FÖR	<ul style="list-style-type: none"> – skada som tillfogas dig av någon annan som omfattas av försäkringen – något som har samband med din yrkes- eller tjänsteutövning eller annan förvärvsverksamhet (se 1). 	<p>Lösöre följande egendom</p> <ul style="list-style-type: none"> – pengar, värdehandlingar, manuskript och ritningar – mynt-, sedel- och frimärksamling – lånad egendom – skador eller förluster i samband med postbefordran – fallskärm, modellflyg och andra flyganordningar, bräda avsedd för vattensport, kanot och isfarkost samt delar och utrustning till dessa – skada som uppstått i samband med körning av fordon på tävlings- eller inhägnad bana – av- eller omonterade delar eller utrustning till fordon och farkoster – brygga, uthus. <p>skada orsakad av</p> <ul style="list-style-type: none"> – nöting, förlitning, åldersförändring eller annan långtidspåverkan – husdjur, råttor, möss, andra gnagare eller insekter – att lagrad information eller programvara på dator eller datatillbehör skadas/raderas. <p>biutrymme/annan lokal stöld av pengar, värdehandlingar och stöldbärlig egendom.</p> <p>Byggnad och tomtmark skada</p> <ul style="list-style-type: none"> – av sprängningsarbete, markarbete, gruvdrift eller sättningar i marken – av vatten/fukt som tränger in genom grundmur eller bottenplatta – av vatten som läckt ut från dagvatten- eller dräneringssystem – orsakad av ingrepp i bärande stomme – på isoleringsglas som består i att rutan blivit otät – orsakad av nöting, förlitning, åldersförändring eller annan långtidspåverkan – som består i eller är en följd av bakterier, alger, lavar, svamp eller röta – orsakad av husdjur, vildsvin, råttor, möss, andra gnagare eller insekter – som består i eller är en följd av konstruktions-, bygg- eller materialfel – orsakad av is, snö, regn, vind, vågor eller andra naturkrafter – som kan ersättas av trafikförsäkring – som har samband med att byggnaden är under reparation, uppförande, om- eller tillbyggnad. <p>kostnad för upptining av frusen ledning eller rensning vid stopp i avlopp.</p>	
3 SÄKERHETS-FÖRESKRIFTER Se även 4.2. Om säkerhetsföreskrift inte följs, se 4.5.		<p>Du ska hantera försäkrad egendom på ett aktsamt sätt, vilket till exempel innebär att du inte ska lämna egendomen utan uppsikt eller glömma kvar den.</p> <p>Du får inte lämna stöldbärlig egendom till incheckning under resa.</p> <p>Bil ska vara låst och du får inte förvara eller lämna kvar stöldbärlig egendom i bilen.</p>	
4 SÄRSKILD SJÄLVRIK			

3.2 BYGGNAD (VILLABYGGNADSFÖRSÄKRING)

3.2.1 FÖRSÄKRAD EGENDOM

BYGGNAD

- byggnader (villabyggnad, garage, gäststuga, växthus etc.) som anges i försäkringsbrevet och vad som enligt lag är tillbehör till dessa
- ledningar, kulvert och andra installationer – fram till förbindelsepunkt till kommunal eller samägd anläggning – som du äger och som är avsedda för angivna byggnader
- simbassäng och utomhusbad (badtunna, bubbelpool eller liknande oavsett om den är fast eller lös egendom) på den angivna fastigheten
- bränsle på tomten för uppvärmning av försäkrade byggnader.

TOMTMARK

Mark med växtlighet, mur, staket, flaggstång, belysningsarmatur och brygga i anslutning till det bostadshus som anges i försäkringsbrevet. Vid lantbruksfastighet är tomtmark det område som enligt fastighetstaxeringen är avsatt som tomtmark kring bostadshus.

Observera att tomtmark inte omfattas av samtliga skadehändelser i täckningsschemat (t.ex. storm).

Högsta ersättning för skada på tomtmark är 1 000 000 kr.

3.3 FÖRSÄKRADE SKADEHÄNDELSE

Se täckningsschema på föregående fem sidor.

4. ALLMÄNNA BEGRÄNSNINGAR, SÄKERHETSFORESKRIFTER OCH ANDRA ÅLIGGANDEN

4.1 ALLMÄNNA BEGRÄNSNINGAR

Försäkringen gäller inte för skada

1. som har samband med krig eller krigsliknande händelser.
2. som inträffar i land eller område dit UD på grund av säkerhetsläget avråder från att resa.

Har skada enligt 1 eller 2 ovan inträffat utanför Sverige gäller försäkringen – utom p. 10 Överfallsskydd – om skadan inträffat inom tre månader från oroligheternas utbrott och om du vistades i det drabbade området vid utbrottet. En förutsättning är att du inte deltagit i händelserna eller tagit befattning med dem som rapportör eller liknande.

3. i land dit du åkt för att delta i eller utbilda dig i krigs- eller terrorverksamhet eller liknande aktivitet eller när du deltar i sådan verksamhet oavsett i vilket land det är.
4. som direkt eller indirekt orsakas av atomkärnprocess.
5. eller utbetalning av någon förmån i den utsträckning villkoret för sådant skydd, betalning av sådan skada eller villkor för sådan förmån skulle exponera If för någon sanktion, förbud eller inskränkning under en resolution från FN eller handels- eller ekonomiska sanktioner, lagar eller föreskrifter från EU, Storbritannien, Nordirland eller USA.

LEVERANTÖRSGARANTI

Försäkringen gäller inte för fel på produkt eller tjänst som leverantör eller annan ansvarar för enligt garanti, liknande åtagande eller presumtionsansvar enligt lag. Begränsningen avser dock inte följdskador på annan egendom eller tjänst än den felaktigt levererade produkten eller tjänsten såvida inte även följdskadan omfattas av garanti eller liknande åtagande.

Försäkringen gäller dock om den försäkrade kan visa att den som ansvarar bestrider att fullgöra ansvaret eller inte kan fullgöra ansvaret.

FORCE MAJEURE

Försäkringen gäller inte för förlust som uppstår om utredning, reparation eller utbetalning fördröjs p.g.a. krig, krigsliknande händelse, myndighets åtgärd, strejk, lockout, blockad eller liknande händelse.

4.2 SÄKERHETSFORESKRIFTER

Vilka säkerhetsföreskrifter som gäller framgår av 3.3 Täckningsschema, 4.3 Särskilda säkerhetsföreskrifter för bostad respektive Tilläggsföreskringar 16.3.

Du ska också se till att

- åtgärda sådana brister som vid besiktning påtalats att de bör åtgärdas för att undvika eller begränsa risk för skada
- föreskrifter som finns i lag eller meddelats av myndighet följs
- vid reparation, ny-, om- eller tillbyggnad uppfylla de krav som ställs i Boverkets byggnadsregler eller meddelats av lokal byggnadsnämnd samt följa den byggnorm och de branschregler samt branschens råd och anvisningar som gäller för aktuell byggnadsdel
- installationer och montering är fackmannamässigt utförda och att tillverkarens anvisningar för montering, användning, skötsel och underhåll följs
- egendomen underhålls och sköts så att den inte riskerar att komma till skada.

4.3 SÄRSKILDA SÄKERHETSFORESKRIFTER FÖR BOSTAD

Ytterdörrar ska vara låsta med för ytterdörr avsett lås.

Altan-, terrass- och balkongdörrar ska vara stängda och reglade. Fönster ska vara stängda och reglade inifrån om inte någon är hemma och har tillsyn över bostaden.

Nyckel får inte lämnas kvar eller gömmas i närheten av bostaden. Nyckel får inte vara försedd med uppgift eller förvarad så att obehörig kan avgöra vart nyckeln går. Har du anledning att misstänka att någon obehörigen innehar nyckel till bostaden, måste du omedelbart byta lås. Kostnaden för byte av lås till den försäkrade bostaden ersätter vi om nyckeln förlorats på ett sätt som ersätts enligt försäkringen och det är sannolikt att någon obehörig kan komma att använda nyckeln.

I vissa fall ställer vi krav på att bostaden ska vara larmad på visst sätt, se 4.3.1 nedan. Kraven varierar beroende på försäkringsbelopp.

4.3.1 SÄRSKILDA SÄKERHETSFORESKRIFTER – CENTRALANSLUTET INBROTTLARM

Nedanstående särskilda säkerhetsföreskrifter gäller endast om det är angivet i ditt försäkringsbrev. Bostaden ska vara försedd med inbrottslarm som är anslutet till av Svenska Stöldskyddsforeningen godkänd larmcentral. Larmanläggningen ska vara tillkopplad och fungera då ingen person är hemma och ser till bostaden.

Anläggningen ska vara installerad och hållas i stånd av anläggarfirma som är godkänd av Svenska Stöldskyddsforeningen. Förändring eller utvidgning av anläggningen ska också utföras av sådan anläggarfirma.

Det ska finnas tydliga skyltar som anger att bostaden är inbrottslarmad.

4.4 ANDRA ÅLIGGANDEN

OM FÖRSÄKRINGSFÖRHÅLLANDEN

De uppgifter som ligger till grund för priset på försäkringen framgår av försäkringsbrevet. Försäkringsbeloppet ska motsvara värdet av all försäkrad egendom. När försäkringen tecknas är du skyldig att lämna riktiga och fullständiga uppgifter om sådana förhållanden.

Om de uppgifter som står i försäkringsbrevet ändras eller är felaktiga måste du anmäla det till oss.

RÄDDNINGÅTGÄRDER

När skada inträffar eller hotar att omedelbart inträffa måste du så gott du kan försöka hindra eller begränsa skadan. Exempel kan vara att larma brandkåren, att stänga huvudkranen vid vattenutströmning eller att försöka rädda undan hotade föremål. Vi betalar rimlig kostnad för detta om du inte har rätt till ersättning från annat håll.

VID SKADA

Om en skada inträffar ska du anmäla skadan till oss så snart som möjligt. Du ska också kunna visa att försäkringsfall föreligger. Stöld, skadegörelse, förlust, rån eller överfall ska också polisanmälas. Vid resa ska polisanmälan göras i det land skadan inträffar och under tiden du vistas där.

Du ska anmäla förlust av transporterat gods till den som ansvarat för transporten.

Om du har andra försäkringar för samma skada måste du tala om det.

Du måste lämna riktiga och så fullständiga uppgifter som möjligt om vad som inträffat och beträffande den egendom som skadats. Du får inte undanhålla något som kan ha betydelse för skaderegleringen.

Om fullmakt behövs för att If ska ha möjlighet att inhämta upplysningar som är behövliga för skadehandläggningen måste du lämna en sådan ifylld till oss.

Behåll skadade föremål så att vi får möjlighet att besiktiga dem och godkänna eventuella reparationer. Du är skyldig att medverka till besiktning av såväl skadad som oskadad egendom.

4.5 OM DU INTE UPPFYLLER SÄKERHETSFÖRESKRIFTER ELLER ANNAT ÅLIGGANDE

Om du inte uppfyllt en säkerhetsföreskrift eller annat åliggande kan ersättningen vid en skada minskas med ett särskilt avdrag. Hur stort avdraget blir beror på omständigheterna.

Med dig jämställs

- annan som med ditt samtycke haft tillsyn över den försäkrade egendomen
- din make, sambo eller annan familjemedlem när den försäkrade egendomen utgör gemensam bostad eller bohag i sådan bostad.

Om följande säkerhetsföreskrifter inte uppfylls är avdraget som regel:

VILLKOR	SÄKERHETSFÖRESKRIFT	AVDRAG
3.3 C	ang. levande ljus, eld & glöd	25%
3.3 D, 3.3 G	ang. frysning	25%
3.3 D	ang. underlägg för kyl, frys och diskmaskin	25%
3.3 L	övrigt	50%
3.3 M	ang. förvaring i bil	50%
3.3 N	ang. pengar/värdehandlingar	100%
3.3 N	ang. låsning av cykel	50%
3.3 N	ang. förvaring av egendom i hotellrum	50%
3.3 N	ang. medtag av batteri vid parkering av el-cykel	50%
3.3 N	övrigt	50%
3.3 S	ang. incheckning av smycken och klockor	100%
3.3 S	övrigt	50%
4.3	ang. dörrar, fönster, nyckel eller låsbyte	25%

Avdraget kan bli större i allvarliga fall, men det kan också bli mindre om försummelsen varit mindre allvarlig.

Om oriktiga uppgifter om försäkringsförhållanden lämnats drabbar det alla som omfattas av försäkringen.

Om oriktiga uppgifter lämnas eller uppgifter undanhålls i samband med skada drabbas den som lämnat oriktiga uppgifter eller undanhållit uppgifter.

4.6 FRAMKALLANDE AV FÖRSÄKRINGSFALL

Om du

- med uppsåt framkallar ett försäkringsfall får du ingen ersättning
- med grov vårdslöshet framkallar ett försäkringsfall kan ersättning, som inte avser skadestånd, utebli eller minskas med ett särskilt avdrag efter vad som är skäligt med hänsyn till din vårdslöshet och omständigheterna i övrigt
- handlar eller underlåter att handla på ett sätt som medför betydande risk för skada och därigenom framkallar ett försäkringsfall, kan ersättning utebli eller minskas med ett särskilt avdrag efter vad som är skäligt med hänsyn omständigheterna, om du insåg eller borde ha insett att handlandet eller underlåtenheten att handla innebar betydande risk.

Detta gäller också om försäkringsfallet framkallats av

- någon annan som med ditt samtycke haft tillsyn över den försäkrade egendomen eller
- din make, sambo eller annan familjemedlem när den försäkrade egendomen utgör gemensam bostad eller bohag i sådan bostad.

4.7 PSYKISKT STÖRDA OCH BARN

Om en allvarligt psykiskt störd person eller ett barn under 12 år handlat på ett sätt som i och för sig kan leda till att ersättningen minskas eller inte lämnas, gäller enligt Försäkringsavtalslagen särskilda regler om hur ersättningen ska bestämmas.

5. ERSÄTTNINGS- OCH VÄRDERINGSREGLER

5.1 SKADA PÅ LÖSÖRE (VILLAFÖRSÄKRING)

If har rätt att avgöra om en skada ska ersättas genom reparation, kontant eller med motsvarande nya eller begagnade föremål. Vi har också rätt att avgöra vem som ska utföra reparation och var återanskaffning ska göras. Sker reparation eller återanskaffning på annat håll betalar vi inte högre ersättning än vad kostnaden för If hade blivit om reparation eller återanskaffning hade skett på det ställe vi anvisat.

If övertar äganderätten till föremål som ersatts, om inte annat överenskommit. Kommer ett föremål som vi ersatt till rätta, ska du genast lämna det till oss. Vill du behålla föremålet får du göra det om du lämnar tillbaka den ersättning du fått.

Vid förlust av eller skada på försäkrat föremål ska du kunna styrka såväl att du äger föremålet som vad det är värt och hur gammalt det är. Kravet på sådant styrkande är större ju högre värde föremålet har.

Skadan värderas med hänsyn till prisläget i Sverige vid tiden för skadan.

UNDERFÖRSÄKRING

Tänk på att försäkringsbeloppet ska motsvara värdet av all försäkrad egendom. Är du underförsäkrad får du inte ut det fulla värdet vid skada, se 4.4 och 4.5. Se även 5.2.

ERSÄTTNINGSTABELL (SE 5.1.2-5.1.5)

FÖREMÅL (Inklusive tillbehör till föremålen)	ERSÄTTNING I PROCENT SEDAN EGENDOMEN UPPNÅTT FÖLJANDE ÅLDER												
	< 6 mån	6 mån	1 år	2 år	3 år	4 år	5 år	6 år	7 år	8 år	9 år	10 år	11 år <
Dator/datorutrustning	100	80*	60*	40*	30	10	0	0	0	0	0	0	0
Surfplatta eller liknande	100	80	60	40	30	10	0	0	0	0	0	0	0
Cykel	100	100	100	70	60	50	45	40	35	30	25	20	20
Glasögon	100	100	90	70	60	50	45	40	35	30	25	20	20
Apparat för ljud- och/eller bildåtergivning (ej dator, kamera och telefon), spelkonsol, digitalbox, GPS	x	x	x	65*	55	45	35	25	20	20	20	20	20
Digitalkamera	x	x	x	65	50	40	30	20	20	20	20	20	20
Mobiltelefon, smartphone o likn.	x	70	50	30	20	10	0	0	0	0	0	0	0
Hushållsmaskin	x	x	x	90*	80	70	60	50	40	30	20	10	0

* Om du har Stor Villaförsäkring (gäller ej endast villabyggnadsförsäkring) och återköper egendomen, se 5.1.3

UNDERFÖRSÄKRINGSGARANTI, LÖSÖRE (GÄLLER STOR VILLAFÖRSÄKRING)

Om du under pågående försäkringsår skaffar egendom som gör att din sammanlagda egendom överstiger försäkringsbeloppet innebär inte det att du omedelbart blir underförsäkrad. Du måste dock anmäla förändringen senast i samband med din förfallodag.

5.1.1 KONTANTERSÄTTNING, MOTSVARANDE FÖREMÅL ELLER REPARATION

Förlorade och totalskadade föremål ersätts enligt 5.1.2–5.1.5. Om vi bedömer att föremål som skadats ska repareras får du ersättning med vad det kostar att reparera föremålet. Vi har rätt att avgöra vem som ska utföra reparationen. Ersättningen kan inte bli högre än ersättningen skulle bli enligt 5.1.2–5.1.5.

Skadade föremål som inte är totalskadade och som inte ska repareras ersätts med skillnaden mellan föremålets värde före och efter skadan.

5.1.2 DATOR, SURFPLATTA, RADIO OCH TV M.M., MOBILTELEFON, CYKEL, GLASÖGON, HUSHÅLLSMASKIN

Datorutrustning, surfplatta eller liknande, cykel och glasögon ersätts med utgångspunkt från inköpspriset för utrustningen och utrustningens ålder.

Annat föremål som anges i tabellen ovan och som före skadan var funktionsdugligt ersätts med utgångspunkt från vad det kostar att i allmänna handeln köpa motsvarande nytt föremål (nypriset). Du får ersättning med så många procent av nypriset som anges i tabellen.

För nyare föremål, markerat med x i tabellen, får du ersättning motsvarande nypriset om du återanskaffar föremålet inom sex månader från skadetillfället. Om återanskaffning inte sker inom denna tid får du ersättning med 70% av nypriset.

5.1.3 NYVÄRDE DATOR- OCH HEMELEKTRONIK- UTRUSTNING (GÄLLER STOR VILLAFÖRSÄKRING)

För dator/datorutrustning och hemelektronikutrustning (hushållsmaskin och apparat för ljud- och/eller bildåtergivning), som inte uppnått 3 års ålder, får du ersättning med vad det kostar att i allmänna handeln köpa nytt motsvarande föremål om du återanskaffar föremålet inom sex månader från skadetillfället.

I gruppen hemelektronikutrustning omfattas inte kamera, mobiltelefon, smartphone eller liknande, bärbar musikspelare och GPS. Surfplatta eller liknande är helt undantaget från detta moment.

5.1.4 SMYCKEN – HELT ELLER DELVIS AV ÄDEL METALL, ÄKTA PÄRLOR OCH ÄDELSTENAR

Smycken ersätts med vad det kostar att i allmänna handeln köpa motsvarande nytt föremål (nypriset) om du återanskaffar föremålet inom sex månader från skadetillfället. Om återanskaffning inte sker inom denna tid får du ersättning med marknadsvärdet.

Om smycket är äldre än 10 år, ärvt, inköpt eller erhållet i andra hand, köpt på auktion eller om motsvarande smycke inte längre finns att köpa nytt, får du ersättning med vad det skulle kosta att köpa motsvarande begagnat föremål på begagnatmarknaden.

5.1.5 ÖVRIGA FÖREMÅL

Övriga föremål ersätts med marknadsvärdet.

Med marknadsvärdet menas vad det kostar att i allmänna handeln köpa motsvarande föremål som det skadade/förlorade och i samma skick eller, om sådant inte finns att köpa, vad det sannolikt skulle ha kostat om det funnits.

Om marknadsvärdet inte kan fastställas enligt ovan bestäms det till vad det kostar att anskaffa ett nytt likvärdigt föremål men med avdrag för ålder, slitage, omoderitet, minskad användbarhet och andra omständigheter. Hänsyn tas inte till personliga känslor för föremålet, s.k. affektionsvärde.

Är marknadsvärdet minst 70% av nypriset har du rätt att få nytt föremål. Men då måste du återanskaffa föremålet inom sex månader från skadetillfället.

Värdet av eget arbete lagrat på datamedia eller nedlagt på fotografier, film, bandupptagningar, dataprogram, modeller, hemmagjorda föremål och liknande ersätts inte. Sådana föremål ersätts med kostnaden för råmaterialet.

Vid reparation av skadad klocka ersätts inte underhålls-service som utförs i samband med reparation.

5.2 SKADA PÅ BYGGNAD

If har rätt att avgöra om en skada ska ersättas kontant eller om den skadade byggnaden ska återställas genom våra åtgärder.

Om vi inte får möjlighet att vidta åtgärder får du ersättning högst motsvarande den kostnad som våra åtgärder skulle ha medfört.

För försäkrad byggnad anges i försäkringsbrevet antingen fullvärde eller ett försäkringsbelopp (ett så kallat förstäriskbelopp). Vid fullvärde gäller ingen beloppsbegränsning för ersättning utan byggnaden är försäkrad till det värde den faktiskt har. Anges det ett försäkringsvärde för byggnad är detta belopp det högsta vi kan betala för skada på byggnaden.

DEFINITIONER

Här förklaras vad vi menar med vissa begrepp som används i detta avsnitt.

ÅTERSTÄLLANDE

Antingen reparation av den skadade byggnaden eller uppförande på samma grund av likadan eller närmast motsvarande byggnad för samma ändamål. Om byggnadens yta förändras efter reparation på befintlig grund, vid tidpunkt för enligt då gällande byggnormer, anses återställandet vara såsom likadan eller närmast motsvarande byggnad för samma ändamål.

Vid skada på byggnadsdel menar vi reparation, när så kan ske till en kostnad som understiger kostnaden för utbyte, eller i annat fall utbyte av byggnadsdelen.

I kostnaden för återställande ingår även kostnad för lokalisering och friläggning av skadad egendom när skadan omfattas och ersätts av försäkringen. Detsamma gäller återläggning efter reparation.

BYGGNADSDEL

Var och en av de installationer, ytbeklädnader, tillbehör etc. som är uppräknade i Tabell för åldersavdrag på nästa sida. Vid skada på målning, tapetsering samt annan väggbeklädnad eller golvbeläggning räknas målningen etc i varje utrymme som en byggnadsdel. Vid återställande ersätts de skadade utrymmenas byggnadsdelar och ytskikt. Angränsande oskadade utrymmen med samma ytskikt som i de skadade ersätts inte.

MARKNADSVÄRDE

Det pris som mest sannolikt kan erhållas vid en försäljning på den allmänna marknaden.

UNDERFÖRSÄKRINGSGARANTI, BYGGNAD (GÄLLER STOR VILLAFÖRSÄKRING)

Om du under pågående försäkringsår utför en till- eller ombyggnad som gör att värdet på din fastighet ökar medför inte det att du omedelbart blir underförsäkrad. Du måste dock anmäla förändringen senast i samband med din förfallodag.

5.2.1 BYGGNADEN ÅTERSTÄLLS INOM TVÅ ÅR

Återställs byggnaden inom två år ersätts skadan med utgångspunkt från vad det kostar att utan dröjsmål och med användande av rationella metoder och material återställa byggnaden. Härifrån görs avdrag på grund av berörda byggnadsdelars ålder enligt tabellen på nästa sida.

Utöver åldersavdrag kan avdrag göras om underhållet på den byggnadsdel som skadats varit eftersatt eller om den varit felbyggd eller utsatts för onormalt slitage. Detta gäller även andra byggnadsdelar än sådana som uppräknas i Tabell för åldersavdrag.

Kostnader för att återställa konstnärlig utsmyckning ersätts inte.

Merkostnad uppkommen genom att reservdel, utrustning eller material inte kunnat anskaffas på grund av importsvårigheter eller genom att tillverkningen upphört ersätts inte.

Fördyras återställandet på grund av att det tillkommit nya myndighetsföreskrifter om hur en byggnad ska utföras betalas även denna fördyring enligt följande:

Extra isolering	ingen beloppsbegränsning
Handikappanpassning	ingen beloppsbegränsning
Övriga åtgärder	sammanlagt högst 50 000 kr

ERSÄTTNING PÅ GRUND AV NYA NORMER OCH BRANSCHREGLER

Vi ersätter i skadat utrymme den extra kostnad som kan uppkomma vid återställande eller reparation efter skada på grund av att nya normer och branschregler gäller vid skadetillfället. Undantaget är rör som efter viss ålder är helt avskrivna, se p 5.2.4 (detta gäller inte om de avskrivna rören inte är själva skadeorsaken). Maxersättning är 10 000 kr per skadetillfälle.

Kan återställande inte slutföras inom två år från skadedagen på grund av hinder som du inte kunnat påverka, räknas tiden från den dag hindret upphörde. Återställandet måste i varje fall slutföras inom fem år.

5.2.2 STORSKADEXTRA (GÄLLER STOR VILLAFÖRSÄKRING)

Om villabyggnaden skadats i så stor omfattning att reparationskostnaden beräknas uppgå till minst 75 % av kostnaden för att bygga en motsvarande ny byggnad, kan du välja att få resten av byggnaden riven och få en motsvarande ny byggnad uppförd på samma grund. Med grund avses även källarväggar.

5.2.3 TABELL FÖR ÅLDERSAVDRAG

Åldersavdrag görs på återställandekostnaden för varje byggnadsdel eller del därav enligt tabellen på nästa sida. En byggnadsdels ålder räknas från tidpunkten då den första gången togs i bruk.

Om kostnad för lokalisering, friläggning och återläggning avser något som inte är angivet i tabellen, så görs på denna kostnad samma procentuella avdrag som gäller för den skadade byggnadsdelen.

Vid ett och samma skadetillfälle är åldersavdraget sammanlagt högst 100 000 kr. Denna begränsning gäller dock inte för hushållsmaskiner och installationer som ersätts enligt 3.3 G.

5.2.4 TABELL FÖR ÅLDERSAVDRAG

BYGGNADSEDEL Avser både material och arbete (rivning och återställande)	ANTAL ÅR UTAN ÅLDERSAVDRAG	DÄREFTER AVDRAG PER PÅBÖRJAT ÅR
Installationer för värme, vatten, avlopp, sanitet, ventilation, samt maskinell utrustning (hushållsmaskiner se 5.1)		
– luft/luftvärmepump	2	15 %
– rörsystem, vattenradiator, toalettstol, tvättställ eller dyligt, avloppstank och solceller	10	5 %
– värmepumpänläggning, varmvattenberedare som ingår i enhet med värmepump, avloppspump, vindkraftverk och takvärme	2	10 %
– elvärmeslingor i golv	5	8 %
– övriga installationer och annan maskinell utrustning inkl. tillbehör t.ex. separat varmvattenberedare, elradiatorer, värmepanna inkl. expansionskärl, egen installerad hiss	5	8 %
Utomhusbad, bubbelpool inomhus och duschkabin – inklusive maskinell utrustning	2	10 %
Elinstallationer och fiberoptik	25	5 %
Radio- och TV-antenn, markiser, persienner	2	10 %
Larm	2	10 %
Målning		
– utvändig	2	10 %
– invändig	5	8 %
Golv- & väggbeläggningar (ej våtrum)		
– tapetsering och annan vägg- och takbeklädnad (inte våtrum)	5	8 %
– textila	5	8 %
– plast/linoleum, laminat	10	5 %
– sten, keramik	15	5 %
– trägolv inkl. parkett samt ytbehandling av sådant golv	15	5 %
Våtrumsbeklädnad inklusive tätskikt		
– golv- och väggmatta (trådsvetsad)	5	8 %
– keramiska plattor, stenplattor	10	5 %
– övriga material och utförande samt målning i våtrum	2	10 %
Köks- & våtrumsinredning	15	5 %
Dörrar, portar och fönster inklusive lås och beslag	15	5 %
Takbeläggning		
– papp, plast och gummi (även som underlag)	5	8 %
– stråtak	15	5 %
– övrigt material	25	5 %
Skorsten		
– stål, plåt	5	8 %
– annat material	25	2 %
Åldersavdraget begränsas till högst 80 % på byggnadsdel eller del av sådan som före skadan var funktionsduglig.		
Åldersavdraget kan däremot bli 100 % på:		
– hushållsmaskiner och installationer som ersätts enligt 3.3 G.		

* Om du har Stor Villaförsäkring och återköper egendomen, se 5.1.3

MAXIMERAT ÅLDERSAVDRAG (GÄLLER STOR VILLAFÖRSÄKRING)

Åldersavdrag på skadade byggnadsdelar begränsas i villabyggnad till sammanlagt högst 15000 kr. För skada på ytskikt i våtrum äldre än 30 år lämnas dock ingen ersättning. Maximerat åldersavdrag gäller inte vid skada på hushållsmaskin eller installation som ersätts enligt 3.3 G.

5.2.5 BYGGNADEN ÅTERSTÄLLS INTE INOM TVÅ ÅR

Återställs inte byggnaden inom två år värderas skadan högst till det belopp som svarar mot skillnaden mellan fastighetens marknadsvärde omedelbart före och omedelbart efter skadan.

5.2.6 ÖVRIGA VÄRDERINGSREGLER

SÄRSKILT LÅGT MARKNADSVÄRDE

Har marknadsvärdet på hela byggnaden minskat i värde på grund av ålder och/eller slitage med mer än 50% av marknadsvärdet för en ny motsvarande byggnad, värderas skadan högst till skillnaden mellan fastighetens marknadsvärde omedelbart före och omedelbart efter skadan.

REPARATION I SAMBAND MED UNDERHÅLL

Kan utan väsentlig olägenhet reparation ske i samband med pågående eller förestående underhålls- eller ändringsarbete, till- eller ombyggnad värderas skadan till det belopp med vilket kostnaden för sådant arbete ökar.

MYNDIGHETSBESLUT

Hindras återställande på grund av lag eller föreskrift från myndighet och anskaffar eller uppför du därför inom fem

är annan byggnad för samma ändamål på annan plats värderas skadan på samma sätt som enligt 5.2.1, dock högst till den faktiskt nedlagda kostnaden och lägst till det belopp den skulle värderats till enligt 5.2.2. Får hindret till följd att de kvarstående byggnadsdelarna förloras i värde, gäller försäkringen också för denna förlust – även om annan byggnad inte anskaffas eller uppförs. En förutsättning är att du, om vi begär det, på vår bekostnad begär dispens och överklagar myndighets beslut.

5.3 SKADA PÅ TOMTMARK

If har rätt att avgöra om en skada ska ersättas kontant eller om den skadade tomtmarken ska återställas enligt våra anvisningar.

Om vi inte får möjlighet att ge anvisningar får du ersättning högst motsvarande den kostnad som återställande enligt våra anvisningar skulle ha medfört.

När tomtmark (se 3.2.1) skadas lämnas ersättning med sammanlagt högst 1 000 000 kr. Ersättningen beräknas enligt följande.

5.3.1 TOMTMARKEN ÅTERSTÄLLS INOM TVÅ ÅR

Återställer du tomtmarken inom två år värderas skadan till vad det kostar att utan dröjsmål och med användande av rationella metoder och material återställa tomtmarken. Avdrag görs för värdeminskning genom ålder, slitage och bristande underhåll.

Skada på växtlighet värderas till kostnad för nyplantering, för buskar och träd dock endast med kostnaden för unga plantor som är högst 2 meter höga och som normalt säljs i handelsträdgårdar eller plantskolor i Sverige.

5.3.2 TOMTMARKEN ÅTERSTÄLLS INTE INOM TVÅ ÅR

Om tomtmarken inte återställs inom två år värderas skadan till skillnaden mellan den skadade tomtmarkens marknadsvärde omedelbart före och omedelbart efter skadan.

5.4 TVIST OM VÄRDET PÅ LÖS EGENDOM

Om vi inte kan komma överens om värdet av en skada på lös egendom ska – om vi inte enas om annat – ett utlåtande begäras av en värderingsman som är utsedd av svensk handelskammare. Värderingsmannen ska tillämpa de regler som finns i dessa villkor.

Om värderingsmannen finner att vi kommit fram till för lågt belopp, betalar vi dennes kostnader.

I annat fall betalar du 500 kr plus 10% av överskjutande belopp för värderingen.

6. SJÄLVRISK

Självrisk är den del av skadekostnaden som du själv får betala vid varje skadetillfälle. För att självriskkontot ska kunna användas måste ersättningen för skadan överstiga grundsjälvrisk. Vilken självrisk som gäller framgår av ditt försäkringsbrev.

För vissa situationer tillämpas en särskild självrisk. Det framgår av 3.3 Täckningsschema. Är den särskilda självrisk högre än den som står i försäkringsbrevet gäller den särskilda självrisk.

Om flera skador inträffar vid samma tillfälle och ersättning ska betalas från flera moment i försäkringen eller flera av dina privatförsäkringar hos If drar vi bara av en självrisk – den högsta – från det sammanlagda skadebeloppet.

7. ANSVAR

7.1 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER

När någon kräver att du ska betala skadestånd för person- eller sakskada som omfattas av ansvarsförsäkringen och som inträffat under försäkringstiden

- utreder vi om du är skadeståndsskyldig
- förhandlar vi med den som kräver skadestånd
- för vi din talan vid rättegång och svarar då också för rättegångskostnaderna
- betalar vi det skadestånd du blir skyldig att utge.

I fråga om lantbruksfastighet omfattar försäkringen fastighetsägarsansvar endast för bostadshus som bebos av någon av dem försäkringen gäller för.

Skada orsakad av barn som inte uppnått sådan ålder att det enligt lag kan åläggas skadeståndsansvar ersätts som om denna ålder uppnåtts. Detta gäller dock inte om ersättning för skadan kan utgå från annan.

7.2 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER INTE

- när kravet avser
 - något som inträffat under tjänsteresa eller som har samband med någon av de försäkrades yrkes- eller tjänsteutövning eller annan förvärvsverksamhet (se 1)
 - dig såsom ägare, brukare eller förare av fordon eller farkost som undantas i 3.1.3 om skadan uppkommit till följd av trafik med fordonet eller farkosten. Om du har tilläggsförsäkring Småbåt gäller försäkringen för krav som rör ägande, brukande eller förande av den försäkrade båten – även för den som med ditt tillstånd fört eller brukat båten
 - dig såsom ägare eller innehavare av annan fastighet eller annan tomträtt än den försäkrade eller ägare av lägenhet utomlands
 - skada på egendom som någon av de försäkrade hyrt, lånat, reparerat, bearbetat eller på annat sätt tagit mer än helt tillfällig befattning med (beträffande bostad se dock 7.2.1). Med helt tillfällig befattning avses här inte enbart en kortvarig befattning utan även att den, för en privatperson, har varit av okvalificerad art
 - skada som du uppsåtligen förorsakat eller som hänt när du gjort dig skyldig till uppsåtlig gärning som skulle kunna leda till fängelse. När det gäller skada genom oaktsam våldtäkt eller oaktsamt sexuellt övergrepp behöver det inte ha skett uppsåtligen
 - förälders skadeståndsansvar för skada som barn uppsåtligen förorsakat genom brott
- när du blir krävd av någon som också omfattas av försäkringen eller tillhör samma hushåll som du
- till den del du tagit på dig ansvar utöver gällande skadeståndsrätt.

7.2.1 SKADA PÅ HYRD ELLER LÅNAD BOSTAD

Om skadan som kravet avser uppstått genom sådan händelse som avses under Brand eller Läckage (se Täckningsschema 3.3 c–d) omfattas skada på byggnad.

Om skadan uppstått på annat sätt omfattas endast skada på

- vvs-system samt toalettstol, tvättställ eller dylikt
- elinstallationer
- glas i fönster och i dörrar
- hushållsmaskin
- maskinella anordningar i tvättstuga utanför bostaden.

Vid resa som är avsedd att vara minst två dygn omfattas även annan skada på hotellrum, hyrd eller lånad bostad och inventarier däri.

Om skadan uppkommit genom slitage eller vanvård omfattas den inte.

7.3 OM DU KRÄVS PÅ SKADESTÅND

Krävs du på skadestånd och utan vår tillåtelse medger skadeståndsskyldighet, godkänner ersättningsbelopp eller betalar ersättning är det inte bindande för oss.

Blir det rättegång ska du genast underrätta oss om det och följa våra anvisningar, annars blir inte domen bindande för oss.

7.4 HÖGSTA ERSÄTTNINGSBELOPP

Personskada	5 000 000 kr per skadetillfälle
Sakskada	5 000 000 kr per försäkringsår

8. RÄTTSSKYDD

Försäkringen betalar i vissa tvister ombuds- och rättegångskostnader som du inte kan få ersättning för av motpart. Du kan inte få ersättning om du, i eller utom rättegång, avstår från dina möjligheter att få ersättning från motparten.

8.1 DESSA TVISTER GÄLLER FÖRSÄKRINGEN FÖR

- Tvist som kan prövas som tvistemål i tingsrätt, hovrätt, eller Högsta domstolen.
- Tvist om ersättning för miljöskador och inlösen enligt 32 kap Miljöbalken.
- Överklagande av lantmäteriförrättning till mark- och miljödomstol och till Mark- och miljööverdomstolen.

Försäkringen gäller inte i brottmål eller ärenden.

Om tvisten prövas eller handläggs av nämnd, annan myndighet eller instans (t.ex. vid intern överprövning inom If) än ovan nämnda gäller inte försäkringen för den prövningen/handläggningen.

I tvist angående klander av bodelning, testamente, ogiltigförklaring/tolkning av testamente, kränkning av laglott och andra arvstvister gäller försäkringen inte innan talan har väckts i domstol.

I tvist som har sin grund i händelse eller omständighet som inträffat utanför Norden får du rättsskydd endast om händelsen eller omständigheten inträffat när du var på resa, och tvisten gäller dig i egenskap av resenär.

8.2 DESSA TVISTER GÄLLER FÖRSÄKRINGEN INTE FÖR

Tvist som vid rättslig prövning kan bli småmål enligt 1 kap 3d § rättegångsbalken. Detta undantag tillämpas inte vid tvist rörande försäkringsavtalet.

Tvist som ska handläggas enligt lagen om grupprättegång, och du är gruppledare, men inte part i målet.

Tvist med någon som du är eller har varit gift, registrerad partner eller sambo med. Försäkringen gäller dock för tvist om vårdnad, umgänge och underhåll till barn och barns boende om de händelser och omständigheter som ligger till grund för tvisten inträffat senare än ett år efter det att äktenskapet eller samboförhållandet upphörde. Detta gäller även om barnet är part i målet när det gäller underhåll till barnet.

Tvist som har samband med

- någon av de försäkrades yrkes- eller tjänsteutövning eller annan förvärvsverksamhet (se 1)
- lån, pantsättning eller borgensåtagande av dig till juridisk person eller till privatperson som använt det eller avser att använda det i förvärvsverksamhet (se 1)”

- ekonomiska åtgärder som för en privatperson är av ovanlig art eller omfattning
- fordran eller anspråk som överlåtits till dig om det inte är uppenbart att överlåtelsen skett innan tvisten uppkom
- dig som ägare till annan fastighet eller byggnad eller som innehavare av annan tomtträtt än den försäkrade
- dig som ägare, brukare eller förare av fordon eller farkost som undantas i 3.1.3 såvida det inte är fråga om båt för vilken du har tilläggsförsäkringen Småbåt eller om fordon som korttidshyrs utanför Norden
- skadeståndsanspråk mot dig på grund av gärning som föranlett att du delgivits misstanke eller åtalats för brott som kräver uppsåt för straffbarhet.

Tvist där du inte har befogat intresse av att få din sak behandlad.

8.3 OMBUD

För att försäkringen ska gälla måste du företrädas av ett ombud. Ombudet ska

1. vara ledamot av Sveriges advokatsamfund (advokat) eller jurist anställd hos advokat eller
2. kunna visa att han/hon någon gång under de tre senaste åren förordnats till biträde enligt rättshjälpslagen i tvist av liknande beskaffenhet och fortfarande är lämplig som sådant biträde eller
3. på annat tillfredsställande sätt kunna visa att han/hon har lämplighet för uppdraget.

I tvist som handläggs utomlands måste du anlita ombud som If godkänner.

Prövning av ombuds lämplighet enligt 2 och 3 kan, på begäran av ombudet, dig eller If göras av Försäkringsförbundet enligt ”instruktion för Försäkringsförbundets prövningsförfarande beträffande ombuds lämplighet”.

If, liksom advokat, har rätt att påkalla prövning i ombudskostnadsnämnden av advokats arvode och kostnader. Annat godkänt ombuds arvode och kostnader kan prövas av Försäkringsförbundets nämnd för rättsskyddsfrågor.

8.4 KOSTNADER SOM ERSÄTTS

Du får ersättning för följande slag av kostnader som är nödvändiga, skäliga och motiverade med hänsyn till tvistens beskaffenhet

- för ditt ombuds arvode och kostnader – för högst 100 timmars arbete
- för utredning före rättegång som ditt ombud beställt
- för bevisning i rättegång och skiljemannaförfarande
- expeditjonskostnader i domstol
- rättegångskostnader som du ålagts att betala till motpart eller staten, eller som du vid förlikning under rättegång åtagit dig att betala till motpart om det är uppenbart att du skulle dömts att betala högre rättegångskostnader
- för medling enligt 42 kap 17 § rättegångsbalken.

Ombudsarvode lämnas för skälig tidsåtgång och högst enligt den timkostnadsnorm som domstolsverket tillämpar vid fastställande av taxa i vissa mål. Ersättning för ombuds tidspillan ersätts högst i enlighet med Domstolverkets föreskrifter angående beräkning av ersättning för tidspillan.

Ersättning kan – i den mån If finner det lämpligt – betalas innan tvisten slutligt avgjorts.

8.5 KOSTNADER SOM INTE ERSÄTTS

- eget arbete, förlorad inkomst, resor, uppehälle eller andra kostnader för dig eller annan försäkrad

- merkostnad som uppstår genom att du anlitar flera ombud, byter ombud eller anlitar ombud på annan ort än din bostadsort eller ort där tvisten ska prövas
- ersättning till skiljemän
- verkställighet av dom, beslut eller avtal
- om skadestånd till dig får anses innefatta även kompensation för dina advokatkostnader betalas inte någon ersättning för dessa.

8.6 NÄR DU SKA HA HAFT FÖRSÄKRING FÖR ATT FÅ RÄTTSSKYDD

HUVUDREGEL

När tvisten uppstår ska du vara försäkrad och ha haft samma slags försäkring (hos oss eller i annat bolag) under en sammanhängande tid av minst två år. Om du alltså har försäkring i annat bolag när tvisten uppstår kan endast försäkringstiden i If tillgodoräknas.

Twist anses uppstå vid den tidpunkt när en part helt eller delvis avvisar ett framställt anspråk.

OM DU INTE HAFT FÖRSÄKRING I TVÅ ÅR

Om du inte haft försäkring i två år när tvisten uppstår kan du ändå få rättsskydd om

- ditt behov av aktuell försäkring funnits kortare tid än två år, men du tecknade försäkringen så snart försäkringsbehovet uppstod eller
- samtliga de händelser eller omständigheter som ligger till grund för anspråket har inträffat sedan försäkringen trädde i kraft.

OM DU INTE HAR FÖRSÄKRING LÄNGRE DÄRFÖR ATT FÖRSÄKRINGSBEHOVET UPPHÖRT

Om du inte har försäkring när tvisten uppstår kan du ändå få rättsskydd om de händelser eller omständigheter som ligger till grund för anspråket har inträffat under den tid du hade aktuell försäkring. Då tvisten uppstår får det inte ha gått längre tid än tio år sedan den försäkringen upphörde.

I sådant fall tillämpas det villkor som vid tiden för tvistens uppkomst gällde för aktuell försäkring.

8.7 HÖGSTA ERSÄTTNING

Försäkringen ersätter arvode till ditt ombud för högst 100 timmars arbete. Från ersättningen avräknas självrisk enligt p 6.

Vid varje tvist betalar försäkringen ersättning med sammanlagt högst 250 000 kr, varav högst 20 000 kr för egna utredningskostnader och 20 000 kr för vittnesersättning.

Det anses som en tvist om du och annan försäkrad står på samma sida.

Flera tvister som väsentligen grundar sig på samma händelser eller omständigheter räknas också som en tvist. Således kan en tvist föreligga även då yrkandena inte stöder sig på samma rättsliga grund.

Om flera tvister kan handläggas i samma rättegång enligt 14 kap rättegångsbalken räknas de som en tvist.

9. ID-STÖLD

VAD AVSES MED IDENTITETSSTÖLD?

Med identitetsstöld avses situationer där tredjeman, utan ditt samtycke, använder sig av ditt identifikationsbevis för att begå bedrägeri eller annan kriminell handling. Det kan t.ex. handla om att öppna ett bankkonto, ansöka om kreditkort eller lån eller registrera telefonabonnemang i ditt namn. Varje handling eller flera upprepade sam-

manhängande handlingar som uppstår till följd av en identitetsstöld är att betrakta som en och samma identitetsstöldshändelse.

Med identifikationsbevis avses varje legitimation som är avsedd att identifiera dig, t.ex. pass, bankkort, körkort, personnummer, kontonummer, inloggningskod, digital signatur, pinkod och så vidare.

9.1 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR

- rådgivning för att förebygga identitetsstöld
- assistans att begränsa skadeomfattningen vid identitetsstöld
- kostnader för juridisk hjälp enligt '8. Rättsskydd' även om tvist i villkorens mening inte uppstått
 - där detta krävs för att avvisa oriktiga pengakrav och radera oriktiga betalningsanmärkningar i kreditdatabaser och andra oriktiga registreringar i offentliga databaser som är en direkt följd av identitetsstölden
 - om du är part i en tvist med påstådda fordringsägare till följd av en identitetsstöld.

Undantaget i 8.2 för tvister som vid en rättslig prövning ska handläggas som så kallade småmål tillämpas inte i sådant fall.

9.2 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER INTE FÖR

- Identitetsstöld som har samband med din yrkes- eller tjänsteutövning eller annan förvärvsverksamhet
- Identitetsstöld utförd av någon som omfattas av försäkringen
- Identitetsstöld som har uppstått till följd av att du eller någon annan som omfattas av försäkringen utfört straffbar handling
- Andra eventuella förluster än kostnader för juridisk assistans.

9.3 SJÄLVRISK

Id-stöld gäller utan självrisk.

9.4 DU HAR SJÄLV ANSVAR FÖR

att så snart som möjligt

- göra polisanmälan
- underrätta betalkortutgivare, banker och andra som det är relevant att underrätta om den aktuella identitetsstölden
- anmäla till oss att en identitetsstöld upptäcks.

10. ÖVERFALLSSKYDD

10.1 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR

Om du utsätts för misshandel som inte är ringa, olaga hot, rån, våldtäkt eller försök till våldtäkt, eller om du är under 18 år och utsatts för ofredande, sexuellt ofredande eller sexuellt utnyttjande får du **överfallsersättning** enligt 10.3.

Om du utsätts för dråp eller mord lämnas **dödsfallsersättning** enligt 10.3.

Om en nära anhörig till dig dödas genom mord eller dråp får du **anhörigersättning** enligt 10.3.

Som anhörig räknas make, maka, sambo, barn, förälder och sammanboende syskon.

10.2 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER INTE VID BROTT SOM DU UTSATTS FÖR

- under arbetstid, på väg till eller från arbetet eller under tjänsteresa. Försäkringen gäller inte heller för skada som har samband med din yrkes- eller tjänsteutövning eller annan förvärvsverksamhet (se p. 1)

- när överfallet innefattar en situation där angreppet riktar sig mot för gärningsmannen större grupp av okända personer
- av annan som också omfattas av försäkringen eller tillhör samma hushåll som du.

10.3 ERSÄTTNING

Överfallsersättning lämnas med ett engångsbelopp beroende på vilket brott du utsatts för enligt nedan.

Olaga hot	5 000 kr
Misshandel	8 000 kr
Rån	8 000 kr
Grov misshandel	15 000 kr
Grovt rån	15 000 kr
Grov misshandel med livshotande skada	70 000 kr
Ofredande om du är under 18 år	5 000 kr
Sexuellt ofredande eller sexuellt utnyttjande av barn	10 000 kr
Sexuellt övergrepp mot barn	30 000 kr
Grovt sexuellt övergrepp mot barn	50 000 kr
Våldtäkt	100 000 kr
Försök till våldtäkt	50 000 kr
Våldtäkt om du är under 18 år	150 000 kr
Försök till våldtäkt om du är under 18 år	75 000 kr
Oaktsam våldtäkt	50 000 kr

Om du utsätts för upprepade brott av samma gärningsman eller om du vid samma tillfälle utsätts för brott av flera gärningsmän lämnas endast ett ersättningsbelopp.

Om du till följd av det brott du utsatts för drabbas av tandskada som kräver behandling får du dessutom 5 000 kr.

Om du när du utsattes för brottet fyllt 80 år får du ytterligare 3 000 kr.

Om du är över 65 år gammal betalar du ingen självrisk vid egendomsstöld genom rån eller överfall.

Dödsfallsersättning lämnas med 30 000 kr.

Beloppet utbetalas till dödsboet.

Anhörigersättning betalas med 50 000 kr.

Ersättning betalas till var och en som är försäkrad och anhörig till den avlidne.

10.4 SÄKERHETSFÖRESKRIFTER

Du får inte agera på sådant sätt att du utsätter dig för stor risk att skadas. Det är särskilt viktigt att du inte

- själv tillgriper våld eller hotar om våld
- beger dig in i eller stannar kvar i situationer eller miljöer där slagsmål eller bråk uppstått eller vanligen förekommer
- är provocerande i tal eller handlingar
- deltar i eller medverkar till upplopp, gänguppställningar, huliganism eller liknande våldsamma aktiviteter
- begår eller medverkar till brottslig verksamhet.

Risken att hamna i en sådan situation ökar dessutom om du är påverkad av alkohol, droger eller andra berusningsmedel.

Om du inte följer dessa föreskrifter påverkas din rätt till ersättning enligt 4.5.

10.5 SÄRSKILDA ÅLIGGANDEN

Du ska kunna visa vad som har hänt och att du utsatts för något av de angivna brotten.

Händelsen ska polisanmälas utan dröjsmål, och du ska medverka till polisens utredning.

Om du inte uppfyller dessa åligganden påverkas din rätt till ersättning enligt 4.5.

10.6 SJÄLVRISK

Överfallsskyddet gäller utan självrisk.

11. KOSTNADER VID SJUKDOM, OLYCKSFALL ELLER NÖDSITUATION PÅ RESA

Försäkringen gäller om du under resa drabbas av olycksfall, akut sjukdom, akuta tandbesvär, om du hamnar i nödsituation eller om du tvingas avbryta resa på grund av att närstående person avlidit eller blivit allvarligt sjuk eller skadad. Som första sjukdag räknas dagen för första läkarbesöket. Försäkringen gäller dig som privatperson, dvs. inte om det sker under tjänsteresa eller i samband med att du utför tjänst eller annan förvärvsverksamhet (se p. 1) under privat resa. Försäkringen gäller under de första 45 dagarna av resan, och resan ska företas utomlands eller vara avsedd att vara under minst två dygn.

Med sjukdom menas inte sådan försämring av hälsotillståndet som beror på alkohol, narkotiska medel, andra berusningsmedel, sömnmedel eller läkemedel.

Det är möjligt att teckna en reseförlängning för ytterligare 45 dagar om ansökan av sådan sker inom de första 45 dagarna av resan och du vid tillfället för ansökan är frisk.

Kortare besök på hemorten, mindre än 30 dagar, där avsikten är att åka tillbaka till samma resmål, medför inte att en ny 45-dagarsperiod påbörjas varför en reseförlängning måste göras.

Med olycksfall menas kroppsskada som drabbar dig ofrivilligt genom plötslig yttre händelse.

Med närstående person menas make, maka, registrerad partner, sambo, barn, syskon, föräldrar, barnbarn, mor- och farföräldrar, svärföräldrar, svärson och svärdotter samt person som har vårdnad om någon inom denna krets.

Med medresenär menas person som du bokat och avsett att tillbringa resan tillsammans med om denne också omfattas av denna försäkring. Medresenär kan också vara en utomstående person om du reser i sällskap med endast denna person.

11.1 KOSTNADER FÖR LÄKARVÅRD M.M.

Du får ersättning för nödvändiga och skäliga kostnader som du under resan (således inte efter ankomst till hemlandet) har för akut läkarvård, sjukhusvård, behandling, hjälpmedel och lokala resor för vård och behandling – allt under förutsättning att det har föreskrivits av behörig ojävig läkare. Resor med egen bil ersätts med 20 kr per mil. Vid akuta tandbesvär och vid tandskada till följd av olycksfall får du ersättning - med max 5 000 kr - för nödvändig och tillfällig behandling på platsen.

Behandling av läkare ska i förväg godkännas av If.

Efter bedömning av Ifs läkare har If alltid rätt att kräva att du återvänder till Sverige för behandling.

11.2 MERKOSTNADER FÖR HEM- ELLER FORTSATT RESA

Om ojävig läkare i intyg föreskriver att du eller din med-

resenär ska resa hem på annan tid eller på annat sätt än planerat, eller inte ska fortsätta en i förväg bokad och betald resa, får du ersättning för nödvändiga och skäliga merkostnader för din hemresa eller för att senare ansluta till den fortsatta resan.

Transporten ska i förväg godkännas av If. Kostnader för att resa tillbaka till den plats där resan avbröts ersätts inte.

11.3 KOSTNADER FÖR HEMTRANSPORT AV AVLIDEN ELLER FÖR BEGRAVNING

Vid dödsfall lämnas ersättning för kostnad för transport av den avlidne till hemorten i Sverige samt för merkostnad för medförsäkrad medresenärs hemresa.

Vid dödsfall utomlands kan istället för hemtransport av den avlidne lämnas ersättning för kostnader för begravning eller kremering på platsen upp till 10 000 kr.

11.4 KOSTNADER FÖR NÄRSTÅENDES RESA TILL SVÅRT SJUK

Om ojävig läkare bedömer att din skada eller sjukdom är livshotande betalar vi nödvändiga och skäliga kostnader för högst två närståendes resa från hemorten i Sverige och åter inklusive merkostnader för logi. Resan ska i förväg godkännas av If.

11.5 MERKOSTNADER FÖR LOGI

Om ojävig läkare i intyg föreskriver att du eller din medresenär måste ändra planerad plats för boende eller vara borta längre än planerat, betalar vi dina nödvändiga och skäliga merkostnader för logi upp till 60 dagar från första läkarbesöket.

11.6 NÄR NÅGOT ALLVARLIGT HÄNT HEMMA

Om du tvingas avbryta resa på grund av att

- närstående person till dig eller din medresenär avlidit eller blivit allvarligt sjuk eller skadad eller
- din bostad i Sverige drabbats av oförutsedd och väsentlig skada

får du ersättning för nödvändiga och skäliga merkostnader för återresa till hemorten. Resan ska i förväg godkännas av If.

Ersättning betalas bara om återresan är nödvändig.

Kostnader för att resa tillbaka till den plats där resan avbröts ersätts inte.

11.7 BEGRÄNSNINGAR

Försäkringen gäller inte för vård, rese eller andra kostnader som beror på:

- sjukdom som förelegat eller var känd när resan startade eller ett olycksfall som inträffade innan resan startade
- ett hälsotillstånd för vilket du haft samma eller liknande symptom inom 3 månader före avresan.

Försäkringen gäller dock om hälsotillståndet akut försämras under resan och detta inte var förutsägbart eller förväntat.

Försäkringen gäller inte för vård-, rese- eller andra kostnader som har samband med läkarkonsultation eller behandling/operation som var planerad innan resan påbörjades.

Försäkringen gäller inte vid sjukdom eller olycksfall som uppkommit vid

- deltagande i kampsport med kroppskontakt
- fallskärmshoppning, glid- eller skärmflygning
- sportdykning - om du saknar internationellt dykcertifikat

- deltagande i tävling eller organiserad träning med motorfordon
- för sjukdom eller olycksfall som inträffar i områden som är på 5 000 meters höjd eller högre
- deltagande i sport och idrott om du fått ersättning eller sponsring med ett belopp som överstiger ett prisbasbelopp per år.

Försäkringen gäller inte för kostnad

- som har samband med graviditet och som uppstått efter den 28:e veckan av graviditeten
- som är förorsakad av att fartyg eller flygplan på grund av din skada måste ändra sin färdplan
- för privat sjukvård i Sverige.

För den som inte har rätt till ersättning från allmän försäkringskassa betalar vi bara kostnad som skulle ha ersatts om rätten hade funnits.

11.8 NÖDSITUATION

Om du befinner dig i ett område utomlands där det utbryter krig eller krigsliknande tillstånd, uppkommer en naturkatastrof (t.ex. jordskalv eller vulkanutbrott) eller utbryter epidemi, ersätter vi nödvändiga och skäliga merkostnader för evakuering till Sverige om förhållandena är sådana att UD rekommenderar alla svenska medborgare att lämna området eller avråder svenska medborgare från att resa dit. Om UD inte lämnar sådan rekommendation eller gör sådan avrådan men If bedömer att du måste evakuera ett område ersätter vi nödvändiga och skäliga merkostnader (max 2 000 kr per försäkrad) för att du ska ta dig till en säkrare plats.

12. RESXTRA – (GÄLLER STOR HEMFÖRSÄKRING)

Försäkringen gäller under de 45 första dagarna vid privat resa för dig som privatperson, dvs. inte om du är på tjänsteresa eller i samband med att du utför tjänst eller annan förvärvsverksamhet (se p. 1) under privat resa. Resan anses påbörjad när du lämnar den försäkrade bostaden och varar till dess du kommer hem igen.

Försäkringen gäller för privat researrangemang *vid resa*. En resa aktualiseras när den kostar minst 1 000 kr per person eller 2 000 kr för hushållet eller är avsedd att pågå under minst två dygn. Som första sjukdag räknas dagen för första läkarbesöket.

Med researrangemang menas

- av resebyrå eller transportföretag såld färdbiljett, och/eller logi
- övernattning på hotell eller motsvarande
- hyrd stuga, båt eller lägenhet
- evenemang under resan, t.ex. konsert, sportevent, liftkort, skidhyra eller utflykt
- hos biluthyrningsföretag hyrd bil
- resa med egen bil.

Härifrån avräknas belopp som du kan återfå från arrangör, trafikföretag, hotell eller annan. Som researrangemang räknas inte resa eller del av resa som betalas på annat sätt än med pengar eller presentkort, ex. bonuspoäng.

Kostnad för resa med egen bil beräknas till 20 kr/mil. Följer flera personer med i bilen minskas ersättningen i förhållande till antalet resenärer.

12.1 AVBESTÄLLNINGSSKYDD

Om du före avresan måste avbeställa researrangemanget på grund av

- olycksfall, akut sjukdom eller dödsfall som drabbat dig, ditt resesällskap, närstående person till någon av er (se p 11) eller person som du tänkt besöka
- en oförutsedd händelse (t.ex. brand) som orsakat väsentlig skada i den bostad som anges i försäkringsbrevet får du ersättning för de kostnader som inte återbetalas enligt av researrangör eller transportföretag fastställda bestämmelser eller, om sådana saknas, de av Sveriges Resebyråförening och Researrangörsföreningen i Sverige utfärdade allmänna resevillkor samt de av Föreningen Sverige Turism antagna villkor för uthyrning av stugor och lägenheter.

Resans utgångspunkt ska vara Norden. Om ni är fler som deltar i researrangemanget får du ersättning endast för den del av kostnaderna som gäller dig. Detta gäller oavsett vem som betalt researrangemanget.

För att försäkringen ska gälla krävs att du tillhandahåller läkarintyg från ojävig läkare (där avrådan från att resa skett före planerad avresa) och andra handlingar som kan vara av betydelse vid skaderegleringen.

Högsta ersättning är 40 000 kr per person dock högst 120 000 kr sammanlagt. Högsta ersättningen kan höjas mot en särskild premie. Det framgår i sådant fall av ditt försäkringsbrev.

UNDANTAG

Försäkringen gäller inte

- researrangemang som slutbetalats före försäkringens början
- försäkringen gäller inte för resor till land eller område dit UD på grund av säkerhetsläget avråder från att resa
- vid sjukdom som förelåg redan när researrangemanget beställdes och/eller slutbetalades. Detta gäller även olycksfall som inträffat redan då. Försäkringen gäller dock om hälsotillståndet akut försämrats och detta inte var förutsägbart eller förväntat
- vid sjukdom som är under utredning när researrangemanget beställdes och/eller slutbetalades
- vid sjukdom eller olycksfall som orsakats av graviditet efter den 28:e veckan av graviditeten
- för ett planerat vårdbehov eller för komplikationer av ingrepp eller operation.

SÄKERHETSFÖRESKRIFT

Avbeställning av resan ska ske omedelbart när sjukdom/skada blir känd. Försäkringen ersätter inte kostnader som uppkommit genom att försäkringstagaren har dröjt med avbeställningen av sin resa.

12.2 RESESTARTSSKYDD

Om du kommer försent till en i förväg bokad och betald resa vid *utresa* från eller till Norden får du ersättning för nödvändiga och skäligen merkostnader för att ansluta dig till resan under förutsättning att

- den privatbil som du åkte med råkat ut för väderlekshinder, trafikshinder eller blivit köroduglig genom trafikolycka
- allmänt färdmedel försenas eller ställs in p.g.a. av väderlekshinder, tekniskt fel, trafikshinder eller trafikolycka.

Är anslutning till resan på utresan från Norden inte möjlig kan du istället få ersättning för den uteblivna resans pris.

Avdrag görs för kostnader som kan återfås av researrangör eller transportföretag.

SÄKERHETSFÖRESKRIFT

En förutsättning är att du påbörjat färden i så god tid att du under normala förhållanden och med hänsyn till väderlek och trafiksituation skulle ha ankommit till flygplatsen eller motsvarande i enlighet med vad som krävs av researrangör och transportföretag, dock minst två timmar före planerad avgång.

Högsta ersättning är 20 000 kr per person.

12.3 ANSLUTNINGSSKYDD

MISSAD ANSLUTNING PÅ RESA

Vid försenat flyg som medför missat anslutningsflyg ersätts nödvändiga och skäligen merkostnader för att kunna ta dig vidare på resan, samt eventuella merkostnader för logi. Högsta ersättning är 20 000 kr per person.

MISSAD ANSLUTNING VID HEMKOMST

Försäkringen gäller även om det flyg du reser med är försenat vid återkomsten till utgångspunkten för resan i Norden och du därför inte hinner med en bokad och betald anslutning, ex. tåg, till hemorten. Högsta ersättning är då 1 500 kr per person.

SÄKERHETSFÖRESKRIFT

En förutsättning är att du vid bokning av resan säkerställt att du har tillräcklig marginal mellan flygningarna för att hinna hantera eventuella säkerhets- & visumkontroller, bagageincheckning eller liknande. Inom Europa bör du ha minst två timmars marginal medan du i övriga världen bör ha tre timmar mellan flygen.

12.4 OUTNYTTJAD RESEKOSTNAD

Avsnittet gäller under resans första 45 dagar, men inte vid reseförlängning. Om din påbörjade resa avbryts och inte kan utnyttjas för att du drabbas av sjukdom eller olycksfall och

- blir intagen på sjukhus eller
- blir helt sängbunden eller
- måste åka hem i förtid

får du ersättning för utnyttjad resekostnad.

Om din påbörjade resa avbryts för att närstående person till dig i Sverige avlidit, blivit allvarligt sjuk eller skadad och du reser hem får du ersättning för utnyttjad resekostnad.

Om din påbörjade resa avbryts och inte kan utnyttjas därför att din medresenär (se p 11) drabbats av sjukdom eller olycksfall som leder till att han/hon

- blir intagen på sjukhus eller
- avlider eller
- måste resa hem i förtid och du också reser hem

får du ersättning för utnyttjad resekostnad.

Är medresenären under 12 år och blir helt sängbunden får du också ersättning för utnyttjad resekostnad. Detta gäller endast för en person utöver den/de som drabbats av sjukdom eller olycksfall.

Det krävs att en av If godkänd och ojävig läkare på förhand godkänner hemresan eller intygar att du

har sådan skada eller sjukdom att du är helt sängbunden. Som första sjukdag räknas dagen för första läkarbesöket.

Saknas ordination om antal sjukdagar i läkarintyg eller journalhandling eller om ordination klart överstiger normal rekommenderad vila kan antalet sjukdagar beräknas enligt följande schablon:

- Förkylning/övrig luftvägsinfektion med feber – högst 3 dagar
- Vattkoppor – högst 2 dagar
- Magbesvär – högst 3 dagar
- Halsont med feber – högst 3 dagar
- Influensa – högst 3 dagar
- Bihåleinflammation med feber – högst 3 dagar
- Öroninflammation med feber – högst 3 dagar
- Lunginflammation – högst 4 dagar
- Fraktur hand och underarm 1 dag
- Överarmsfraktur 3 dagar
- Ledbandsskada fingrar 1 dag
- Axelledsluxation 3 dagar
- Axelfraktur 6 dagar
- Höft/lårbensfraktur 10 dagar
- Bäckensfraktur (inte spricka) 14 dagar
- Fraktur underben och fotled 3 dagar
- Knäfraktur, inkl. knäskål 7 dagar
- Korsbandsskada 3 dagar
- Ledbandsskada knä 1 dag
- Revbensfraktur 3 dagar
- Kotfraktur 8 dagar
- Skallfraktur 10 dagar
- Nyckelbensfraktur 3 dagar
- Fotledsstukning 1 dag

Med resekostnad menas

- före skadetillfället erlagt belopp för resa, logi, evenemang, t.ex. konsert, sportevent, liftkort och utflykter
- före avresan från hemorten i Sverige erlagt belopp för kost
- vid resa med egen bil – 20 kr/mil för närmaste färdväg från resans start till platsen där resan avbryts och åter, dock högst 500 mil. Följer flera personer med i bilen minskas ersättningen i förhållande till antalet resenärer.

Som resekostnad räknas inte resa eller del av resa som betalats på annat sätt än med pengar eller presentkort, ex. bonuspoäng.

Häriifrån avräknas belopp som du kan återfå från arrangör, trafikföretag, hotell eller annan.

Ersättning för utnyttjad resekostnad utgår med så stor del av resekostnaden som svarar mot förhållandet mellan antalet utnyttjade dagar och resans totala antal dagar, dock högst 1 200 kr per person och dag och sammanlagt 40 000 kr per person.

Momentet Outnyttjad resekostnad gäller endast under resans 45 första dagar.

Högsta ersättningen kan höjas mot en särskild premie. Det framgår i sådant fall av ditt försäkringsbrev.

Ersättning lämnas inte till avlidens dödsbo.

12.4.1 BEGRÄNSNINGAR

Försäkringen gäller inte för vård, rese- eller andra kostnader som beror på:

- sjukdom som förelegat eller var känd när resan startade

eller ett olycksfall som inträffat innan resan startade – ett hälsotillstånd för vilket du haft samma eller liknande symptom inom 3 månader före avresan.

Försäkringen gäller dock om hälsotillståndet akut försämras under resan och detta inte var förutsägbart eller förväntat.

Försäkringen gäller inte för vård-, rese- eller andra kostnader som har samband med läkarkonsultation eller behandling/operation som var planerad innan resan påbörjades.

Försäkringen gäller inte vid sjukdom eller olycksfall som uppkommit vid

- deltagande i kampsport med kroppskontakt
- fallskärmshoppning, glid- eller skärmflygning
- sportdykning - om du saknar internationellt dykcertifikat
- deltagande i tävling eller organiserad träning med motorfordon
- deltagande i sport och idrott om du fått ersättning eller sponsring med ett belopp som överstiger ett prisbasbelopp per år.

Försäkringen gäller inte för kostnad

- som har samband med graviditet och som uppstått efter den 28:e veckan av graviditeten
- som är förorsakad av att fartyg eller flygplan på grund av din skada måste ändra sin färdplan
- för privat sjukvård i Sverige.

För den som inte har rätt till ersättning från allmän försäkringskassa betalar vi bara kostnad som skulle ha ersatts om rätten hade funnits.

12.5 PERSONFÖRSENING

- Vid påbörjad resa då det allmänna transportmedlet kommer försent till slutdestinationen eller ställs in får du ersättning med (gäller per person)
- 500 kr efter 6 timmars försening
 - ytterligare 500 kr per 12 timmar därutöver.

Högsta ersättning är 5 000 kr per person.

Intyg från researrangör eller transportföretag om förseningen ska kunna uppvisas.

UNDANTAG

Försäkringen gäller inte då ersättning betalats enligt 12.2 Resestartsskydd eller 12.3 Missad anslutning.

12.6 BAGAGEFÖRSENING

- Om ditt incheckade bagage blir försenat efter din ankomst till resmålet (gäller inte hemresa) får du per kolla (endast en person per kolla) ersättning med
- 750 kr efter 6 timmars försening eller
 - 1 500 kr efter 24 timmars försening eller
 - 2 000 kr efter 48 timmars försening.

Högsta sammanlagda ersättning är 5 000 kr.

Anmälan ska göras till transportören som ger dig en så kallad PIR-rapport eller liknande som används som underlag för skadeanmälan.

12.7 ERSÄTTNINGSRESA OCH FÖRSTÖRD AKTIVITETSRESA

12.7.1 ERSÄTTNINGSRESA

Om ditt påbörjade researrangemang avbryts och inte kan utnyttjas för att *du* drabbas av sjukdom eller

olycksfall och

- blir intagen på sjukhus mer än halva den planerade restiden* eller
- måste återvända hem i förtid under restidens* första hälft

får du ersättning med vad researrangemanget kostat för dig. I de fall ni är fler som deltar i researrangemanget ersätts endast den del av kostnaderna som gäller dig.

Om ditt påbörjade researrangemang inte kan utnyttjas därför att *din medresenär* (se p 11) drabbas av sjukdom eller olycksfall som leder till att han/hon under mer än halva den planerade restiden*

- blir intagen på sjukhus eller att han/hon under restidens första hälft måste resa hem i förtid, och du då också reser hem
- avlider

får du ersättning med vad researrangemanget kostat dig.

Om din påbörjade resa avbryts eller inte kan utnyttjas för att *närstående person* till dig hemma i Sverige avlidit eller blivit allvarligt sjuk eller skadad och mer än halva tiden kvarstår av resan får du ersättning med vad resan kostat för dig.

Hemresa måste på förhand godkännas av en av If godkänd och ojävig läkare.

Med sjukdom menas inte sådan försämring av hälsotillståndet som beror på alkohol, narkotiska medel, andra berusningsmedel, sömnmedel eller läkemedel.

Högsta ersättning är 25 000 kr per person dock högst 75 000 kr sammanlagt. Högsta ersättningen kan höjas mot en särskild premie. Det framgår i sådant fall av ditt försäkringsbrev.

*Restiden är tiden från det att du lämnade den försäkrade bostaden till dess du avsåg att komma hem igen.

12.7.2 FÖRSTÖRD AKTIVITETSRESA

Om du under en "aktivitetsresa" (där avsikten är att du dagligen ska ägna dig åt en fysisk aktivitet, såsom ex. skidåkning eller golfspel) drabbas av sjukdom eller olycksfall, som gör att du inte kan utöva aktiviteten, får du ersättning med så stor del av kostnaden för researrangemanget som svarar mot förhållandet mellan antalet dagar du inte kan utöva aktiviteten och resans totala antal dagar, dock högst 1 200 kr per person och dag och sammanlagt 40 000 kr per person. Aktiviteten ska vara förbetald och framgå på resebevis eller vara helt uppenbar. Sol- & badresa anses t.ex. inte som "aktivitetsresa".

Är medresenären som blir sjuk under 12 år får du också ersättning för Förstörd aktivitetsresa. Detta gäller endast för en person utöver den/de som blivit sjuk eller drabbats av olycksfall.

För att få ersättning krävs att en av If godkänd och ojävig läkare på förhand i intyg visar att du varit förhindrad att utöva kommande aktiviteter. Som första sjukdag räknas dagen för första läkarbesöket.

Vid resa med egen bil ersätts kostnaden med 20 kr/mil för närmaste färdväg från resans utgångspunkt till resmålet eller platsen där resan avbröts och åter, dock högst 500 mil. Följer flera personer med i bilen minskas ersättningen i förhållande till antalet rese- närer.

12.7.3 UNDANTAG

Försäkringen gäller inte för vård, rese eller andra kostnader som beror på:

- sjukdom som förelegat eller var känd när resan startade eller ett olycksfall som inträffade innan resan startade
- ett hälsotillstånd för vilket du haft samma eller liknande symptom inom 3 månader före avresan.

Försäkringen gäller dock om hälsotillståndet akut försämras under resan och detta inte var förutsägbart eller förväntat.

Försäkringen gäller inte för vård-, rese- eller andra kostnader som har samband med läkarkonsultation eller behandling/operation som var planerad innan resan påbörjades.

Försäkringen gäller inte vid sjukdom eller olycksfall som uppkommit vid

- deltagande i kampsport med kroppskontakt
- fallskärmschoppning, glid- eller skärmflygning
- sportdykning - om du saknar internationellt dykcertifikat
- deltagande i tävling eller organiserad träning med motorfordon
- deltagande i sport, idrottstävling eller organiserad träning, som professionell idrottsutövare. Med sådan menas att mer än hälften av din förvärvsmässiga inkomst kommer från den idrott som utövas.

Försäkringen gäller inte för kostnad

- som har samband med graviditet och som uppstått efter den 28:e veckan av graviditeten
- som är förorsakad av att fartyg eller flygplan på grund av din skada måste ändra sin färdplan
- för privat sjukvård i Sverige.

För den som inte har rätt till ersättning från allmän försäkringskassa betalar vi bara kostnad som skulle ha ersatts om rätten hade funnits.

12.8 SJÄLVRIKELIMINERING FÖR HYRBIL

Om din, för resan specifikt, hyrda personbil utomlands skadas under resan ersätter försäkringen den självrisk du är skyldig att betala till uthyrningsfirman. Om kostnaderna för reparation understiger självrisken ersätter försäkringen i stället reparationskostnaden.

Högsta ersättningsbelopp är 10 000 SEK per skadetillfälle.

12.8.1 UNDANTAG OCH BEGRÄNSNINGAR

Försäkringen gäller inte om du inte har tecknat försäkring för den hyrda personbilen.

Du ska se till att föraren får framföra fordonet enligt lokal lagstiftning i det land fordonet hyrs, och att föraren får framföra fordonet enligt hyreskontraktet.

12.9 SJÄLVRIKESKYDD

Det skydd som ingår i ResXtra gäller utan självrisk. Om du har Stor hem eller gamla tillägget ResXtra gäller även p. 11 Kostnader vid sjukdom, olycksfall eller nödsituation utan självrisk.

13. BYGGNAD UNDER UPPFÖRANDE, OM- ELLER TILLBYGGNAD

Försäkringen gäller för byggnad som du avser att äga och bebo när den är färdigställd. Försäkringen gäller även under den tid byggnaden är under uppförande, om- eller tillbyggnad. Då gäller försäkringen med de ändringar och kompletteringar som anges här nedan.

13.1 EGENDOM SOM ÄR FÖRSÄKRAD

Utöver egendom som anges i 3.2 gäller försäkringen också för – arbetsbodan och verktyg som anskaffats för byggnadsarbetet – material som är avsett att ingå i byggnaden.

13.2 EGENDOMSSKADOR

Försäkringen gäller enligt 3.3 Täckningsschema med följande ändringar:

Försäkringen gäller för

- stöld genom inbrott av verktyg och material.

Försäkringen gäller inte för:

- skada enligt "D Läckage" eller "G Installationer" innan rörsystemen har provats och befunnits felfria
- skada genom storm på verktyg eller material som finns utomhus
- skada genom uppsåtlig skadegörelse på arbetsbod.

BEGRÄNSNING

Verktyg och material ska förvaras i låst utrymme som är oåtkomligt utifrån. Om det inte förvaras enligt föreskrift kan nedsättning ske i enlighet med p. 4.5.

13.3 ANSVAR

Ansvarsförsäkringen enligt 7 gäller också för dig såsom byggherre och utövare av byggnadsarbete för egen räkning.

Försäkringen omfattar även din ansvarighet som arbetsgivare åt den som hjälper dig med byggnadsarbetet, om han inte utför arbetet som entreprenör eller som anställd hos sådan.

14. SKADEDJUR

För försäkringen svarar Anticimex Försäkringar AB, org.nr 502000-8958, Box 47025, 100 74 Stockholm, www.anticimex.se. If förmedlar endast avtalet mellan dig och Anticimex. Sanering och reparation utförs av Anticimex.

14.1 SANERING AV BOSTADSOHYRA

14.1.1 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR

Anticimex utför sanering av råttor och möss samt bostadsinsekter som kan utgöra sanitär olägenhet inom den försäkrade villabyggnaden.

Med sanering avses fackmässiga åtgärder för skadedjursbekämpning genom rådgivning, användande av fällor eller annan mekanisk sanering och/eller kemisk behandling, enligt vid var tid gällande normer och myndighetsföreskrifter. I saneringen ingår inte rengöring/städning efter utförd sanering, t.ex. borttagning av döda råttor, möss eller insekter.

Saneringen omfattar inte kläder och livsmedel.

Saneringen omfattar inte heller lösöre som används i yrkesmässig verksamhet eller lösöre i andra delar av byggnaden än bostadsutrymmen.

Försäkringen gäller bara om villabyggnaden, såvitt du kände till eller borde känna till, var fri från sådana djur då försäkringen började gälla.

I försäkringen ingår inte byggtekniska åtgärder (t.ex. uppbyggnad av väggar och golv), och inte heller direkt eller indirekt skada orsakad av skadedjur.

14.2 HUSBOCK

14.2.1 NÄR FÖRSÄKRINGEN BÖRJAR GÄLLA

Anticimex har rätt att besiktiga hus som är husbocksförsäkrat. Du måste då se till att Anticimex personal får tillträde för besiktning.

Om huset vid nyteckningstillfället är yngre än tre år, och endast nytt virke använts vid uppförandet, gäller försäkringen redan från avtalets början.

Om huset är äldre än tre år eller är uppfört, helt eller delvis, med begagnat virke börjar husbocksförsäkringen gälla från och med godkänd besiktning eller senast sex månader efter avtalets begynnelse dag – såvida inte Anticimex dessförinnan meddelat att de inte kan acceptera försäkring.

Om Anticimex – efter besiktning eller av annat skäl – meddelat att husbocksförsäkring inte omfattar viss byggnad gäller Anticimex besked.

Om skada inträffar under avtalstiden men innan husbocksförsäkringen börjar gälla svarar Anticimex för sanering men inte för reparation.

14.2.2 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR

Om försäkrat hus angrips av husbock, hästmyra eller andra träskadeinsekter utför Anticimex

- erforderlig sanering
- reparation där bärigheten blivit äventyrad av angreppet.

Anticimex utför också insekts- och luktsanering och eventuella reparationsåtgärder på byggnad till följd av att person som avlidit blivit liggande oupptäckt en längre tid i huset. (Andra skador eller kostnader som har samband med dödsfallet omfattas inte.)

14.2.3 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER INTE FÖR

- byggnad som är eller har varit ekonomibyggnad eller uthus vid lantgård
- reparation vid angrepp på rötskadat virke.

14.3 VAD DU SKA GÖRA VID SKADA

När du upptäcker bostadsohyra, skada eller angrepp av träskadeinsekter i huset ska du genast underrätta Anticimex. Du ska också lämna dem tillträde för inspektion och saneringsåtgärder.

Om du försummar det får du själv svara för de merkostnader som uppstår om skadan därigenom förvärras.

14.4 HÖGSTA ERSÄTTNINGSBELOPP

4 000 000 kr per skadetillfälle dock högst byggnadens marknadsvärde bortsett från skadedjursangreppet.

15. IF HUSKOLL

(GÄLLER STOR VILLAFÖRSÄKRING)

Har du Stor Villaförsäkring erbjuds du Ifs Huskoll utan kostnad. Besiktningen kan du få en gång vart fjärde år.

Utökat läckageskydd

- Försäkringen kan även gälla för våtutrymme/del av våtutrymme som inte är utförd enligt gällande

byggnormer eller branschregler, förhöjd självrisk enligt 3.3.D gäller ej. Detta framgår i så fall av ditt Huskollsprotokoll.

Efter genomförd och godkänd besiktning kan du genom Huskollen få självriskbefrielse upp till 3 000 kr för följande skador:

- brand
- vatten
- inbrott.

Dessutom har du en försäkring mot rötskador*, se 15.1. Godkänd Huskoll innebär att du får status grön eller har åtgärdat en gul status.

För att få självriskbefrielse måste du ha:

- godkända och rätt antal brandvarnare
- låst ytterdörr
- vattenuppsamlare underlägg under kyl, frys och diskmaskin
- våtrum som är byggt under den för tiden gällande byggnormen.

Huskollen omfattar endast huvudbyggnaden i din villaförsäkring.

Du måste själv beställa Huskollen. Detta kan du göra via mejl kundsservice@if.se eller ringa 0771-655 655.

15.1. RÖTSKADA

För försäkringen svarar Anticimex Försäkringar AB, org.nr 502000-8958, Box 47025, 100 74 Stockholm, anticimex.se

FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR

- sanering** av rötskada i den försäkrade villabyggnaden
- nödvändig och skäligen reparation för att återställa byggnaden efter rötskadeangreppet
- nödvändiga och skäliga merkostnader för magasinering och flytt av möbler om merkostnaden uppstår som en direkt följd av reparation eller sanering. Maxersättning är högst ½ prisbasbelopp per skadetillfälle.

HÖGSTA ERSÄTTNING

300 000 kr, dock högst byggnadens marknadsvärde.

Rötskadeförsäkringen gäller efter genomförd och godkänd besiktning gällande de byggnadsdelar som kan bli utsatta för fukt.

Rötskadeförsäkringen gäller utan självrisk.

If avgör i vilken form ersättning ska lämnas. Sanering och återställande får endast ske efter Ifs godkännande. If har även rätt att anvisa inköpsställe, entreprenör, reparationsmetod och material.

Skador på byggnad/byggnadsdel saneras eller ersätts med likadan eller närmast motsvarande byggnadsdel för att återställa byggnaden till det skick att den kan användas för avsedd funktion.

Upptäcks skadan i samband med underhåll/repairation, ändringsarbete samt till- eller ombyggnad lämnas endast ersättning med ett belopp motsvarande den kostnadsökning skadan medfört i förhållande till det planerade arbetet.

FÖRSÄKRINGEN GÄLLER INTE FÖR

- byggnadsdel som är undantagen i besiktningsprotokollet
- angrepp eller del av angrepp som kan härledas till tiden innan försäkringen började gälla
- angrepp på byggnadsdelar som befinner sig utomhus, såsom balkong, utomhustrappa, terrass, uterum etc.
- kostnad för att åtgärda felet som orsakat rötskadan
- skador i så kallad putsad enstegstätad regelvägg utan luftspalt samt skador i bakomliggande konstruktioner som orsakats av fel eller skador i fasadkonstruktionen,
- ytliga skador/skönhetsfel som inte påverkar nyttjandet av bostaden

*Med rötskada avses angrepp av rötsvamp. **Med sanering avses fackmässiga åtgärder för svampbekämpning i enlighet med för tiden gällande normer och myndighetsföreskrifter.

Om Anticimex Försäkringar AB ("Anticimex") svarar för en del av ditt försäkringsskydd är de också personuppgiftsansvariga för den behandling av personuppgifter som sker inom ramen för det försäkringsskyddet. Anticimex behandlar dina personuppgifter för att kunna teckna, fullgöra och administrera försäkringsavtalet, som förmedlats av ditt försäkringsbolag, med dig, bedöma risker, fullgöra rättsliga skyldigheter, framställa rättsliga anspråk och för att kunna uppfylla de krav som ställs på Anticimex verksamhet. Efter en intresseavvägning kan Anticimex även behandla dina personuppgifter för att kunna skicka ut marknadsföring, sammanställa marknads- och kundanalyser samt statistik.

Anticimex erhåller dina personuppgifter från ditt försäkringsbolag. Dessa uppgifter utgörs av kontaktuppgifter, personnummer, fastighetsinformation samt information om vilket försäkringsavtal som tecknats hos dem. Dina personuppgifter kan komma att lämnas ut till andra bolag inom Anticimex-gruppen samt till myndigheter.

Du har rätt att efter en skriftlig ansökan kostnadsfritt få besked om vilka personuppgifter Anticimex har om dig. Du har också rätt att begära att Anticimex rättar felaktiga personuppgifter och raderar personuppgifter. Märk ansökan med "Dataskydd" och skicka den till Anticimex Försäkringar AB, Box 470 25, 100 74 Stockholm eller sweden.privacy@anticimex.se. Om du har synpunkter på Anticimex personuppgiftsbehandling kan du kontakta Anticimex eller inge klagomål till Datainspektionen/Integritetsskyddsmyndigheten. Mer utförlig information om Anticimex personuppgiftsbehandling hittar du på anticimex.se/personuppgifter.

	A. Special	B. Anticimex Trygghetsavtal (Detta tillägg kan inte längre nytecknas)	C. Småbåt
16.1 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR	<p>skada på eller förlust av särskilt försäkrat föremål genom plötslig och oföretsedd yttre händelse.</p> <p>Obs! Det är inte tillräckligt att skadan har uppstått plötsligt, utan händelsen som gett upphov till skadan ska ha skett plötsligt och oföretsett.</p> <p>Ytliga skador/skönhetsfel ersätts inte.</p> <p>Specialförsäkrat föremål ersätts inte till någon del av försäkringen i övrigt.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - regelbunden villabesiktning - radonmätning - självriske-reducering vid vatten-, brand- och inbrottskada. <p>För avtalet svarar Anticimex Försäkringar AB*. Villkoren för Anticimex Trygghetsavtal finns hos Anticimex. Om försäkringen upphör, upphör också avtalet med Anticimex.</p> <p>* Anticimex Försäkringar AB, org.nr: 502000-8958, Box 47025, 100 74 Stockholm www.anticimex.se</p>	<p>Försäkrad egendom motor-, segel- eller roddbåt vars</p> <ul style="list-style-type: none"> - skrov är högst 6 m långt och 2 m brett samt tillverkat av plast, aluminium eller gummiav - segelyta är högst 10 m² - motorstyrka är högst 15 hk <p>sådan utrustning till båten som normalt behövs ombord</p> <p>täcknings-, stöttnings- och pallningsmaterial upp till ett värde av 4 000 kr.</p> <p>Försäkrade skadehändelser Skada eller förlust genom plötslig och oföretsedd yttre händelse.</p> <p>Skada på täcknings-, stöttnings- och pallningsmaterial endast om den orsakats av brand.</p> <p>Ansvarsförsäkring: se 7.2</p>
16.2 FÖRSÄKRINGEN GÄLLER INTE FÖR	<p>skada orsakad av</p> <ul style="list-style-type: none"> - nötning, förslitning, åldersförändring eller annan långtidspåverkan - råttor, möss, andra gnagare eller insekter. <p>Mynt, sedlar, medaljer och frimärken till ett värde över 50 000 kr som inte förvaras i bankfack, kassavalv, värdeskåp eller säkerhetsskåp.</p> <p>biutrymme/annan lokal stöld av pengar, värdehandlingar och stöldbegärlig egendom.</p>		<p>skada orsakad av</p> <ul style="list-style-type: none"> - is, snö, frysning - nedsmutsning - nötning, förslitning, åldersförändring eller annan långtidspåverkan. <p>skada på/förlust på</p> <ul style="list-style-type: none"> - motor av annan orsak än plötslig utifrån kommande händelse.
16.3 SÄKERHETS-FÖRESKRIFTER Om dessa inte följs, se 4.5.	<p>Du ska hantera försäkrad egendom på ett aktsamt sätt, vilket till exempel innebär att du inte ska lämna egendomen utan uppsikt eller glömma kvar den.</p> <p>Du får inte lämna stöldbegärlig egendom till incheckning under resa.</p> <p>Du får inte förvara eller lämna kvar stöldbegärlig egendom i bil.</p> <p>Cykel ska vara låst.</p> <p>Bankfack, kassavalv, värdeskåp och dokumentskåp ska vara låst. Nyckel ska förvaras så att ingen obehörig kommer åt den.</p>		<p>När båten lämnas i vatten ska den förtöjas så att den klarar sådan vind och sjö som med hänsyn till plats och årtid kan förekomma. Båten ska hållas länsad.</p> <p>När båten lämnas på land ska den läggas så att varken svallsjö eller extremt högvatten kan nå den.</p> <p>Elektronisk utrustning ska vara inlåst när du lämnar båten.</p> <p>Utombordsmotor ska antingen vara fastlåst med av SSF godkänt motorlås eller förvaras inlåst i byggnad.</p>
16.4 HÖGSTA ERSÄTTNINGSBELOPP	Det försäkringsbelopp som anges i försäkringsbrevet, oavsett var skadan inträffar.		25 000 kr.

D. Otur (som tillägg till Villaförsäkring) (Detta tillägg kan inte längre nytecknas)	E. VillaXtra (som tillägg till Villaförsäkring) (Detta tillägg kan inte längre nytecknas)	F. ResXtra (som tillägg till Villaförsäkring) (Detta tillägg kan inte längre nytecknas)	F. Uthyrning
<p>Förlust eller skada på försäkrat lösöre genom plötslig och oförutsedd yttre händelse som inte kan ersättas enligt 3.3 C – O.</p> <p>Obs! Det är inte tillräckligt att skadan har uppstått plötsligt, utan händelsen som gett upphov till skadan ska ha skett plötsligt och oförutsett.</p> <p>Ytliga skador/skönhetsfel ersätts inte.</p>	<p>Maximerat åldersavdrag Åldersavdrag på skadade byggnadsdelar (se 5.2.4) begränsas i villabyggnad till sammanlagt högst 15 000 kr. Maximerat åldersavdrag gäller inte vid skada på hushållsmaskin eller installation som ersätts enligt 3.3G.</p> <p>Otur skada på försäkrat byggnad och på tomtmark som uppkommit genom plötslig och oförutsedd yttre händelse som inte ersätts enligt 3.3 C–K.</p> <p>Obs! Det är inte tillräckligt att skadan har uppstått plötsligt, utan händelsen som gett upphov till skadan ska ha skett plötsligt och oförutsett.</p> <p>Ytliga skador/skönhetsfel ersätts inte.</p> <p>Utökad läckageskydd – skada på försäkrat villabyggnad av vatten eller annan vätska som oberäknat trängt in genom yttertak eller fasad (ovan mark). Ersätts med högst 20 000 kr – läckande ytskikt (inkl tätskikt) i våtrum när läckageskadan ersätts enligt 3.3D.</p> <p>Självrisk utökad läckageskydd: 3 000 kr</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Avbeställningsskydd – Resestartsskydd – Missad anslutning – Personförsening – Bagageförsening – Ersättningsresa – Förstörd aktivitetsresa – Självriskeeliminering hyrbil – Självriskskydd <p>Se 12</p>	<p>Uthyrning i privat syfte av bostad du även avser att nyttja för eget bruk.</p> <p>Försäkrad egendom – Lösöre som du äger, hyr eller lånar som är placerad i bostaden och som endast är avsedd för ditt eller din hyresgästs privata bruk.</p> <p>Försäkringen gäller även försäkrad byggnad som utsätts för skadegörelse orsakad av hyresgästen.</p> <p>Försäkrade skadehändelser – de händelser som ersätts enligt 3.3 A Ansvar, B Rättsskydd, J Obrukbar bostad, K Stöld & Skadegörelse i bostad och O. Andra skador. Stöld- & skadegörelse-momentet gäller även i de fall gärningsmannen haft tillåtelse att vistas i bostaden. – Otur 3.3.S: skada på försäkrat lösöre som uppkommit genom plötslig och oförutsedd yttre händelse, som inte ersätts enligt 3.3 H och L.</p> <p>Obs! Det är inte tillräckligt att skadan har uppstått plötsligt, utan händelsen som gett upphov till skadan ska ha skett plötsligt och oförutsett.</p> <p>Ytliga skador/skönhetsfel ersätts inte.</p> <p>Särskild självrisk Vid rättsskydd: 25 %, dock lägst 1 500 kr, eller den självrisk du valt som överstiger detta. Läckage: 3 000 kr.</p>
<p>följande egendom – pengar, värdehandlingar, manuskript och ritningar – mynt-, sedel- och frimärksamling – lånad egendom – skador eller förluster i samband med postbefordran – fallskärm, modellflyg och andra flyganordningar, bräda avsedd för vattensport, isfarkost eller kanot samt delar och utrustning till dessa – av- eller omonterade delar eller utrustning till fordon och farkoster – djur – brygga, uthus.</p> <p>skada orsakad av – nötning, förlitning, åldersförändring eller annan långtids-påverkan – husdjur, råttor, möss, andra gnagare eller insekter – att lagrad information eller programvara på dator eller datatillbehör skadas/raderas.</p> <p>biutrymme/annan lokal stöld av pengar, värdehandlingar och stöldbärlig egendom.</p>	<p>Otur skada – av sprängningsarbete, markarbete, gruvsdrift eller sättningar i marken – av vatten/fukt som tränger in genom grundmur eller bottenplatta – av vatten som läckt ut från dagvatten- eller dräneringssystem – orsakad av ingrepp i bärande stomme – på isoleringsglas som består i att rutan blivit otät – orsakad av nötning, förlitning, åldersförändring eller annan långtids-påverkan – som består i eller är en följd av bakterier, alger, lavar, svamp eller röta – orsakad av husdjur, vildsvin, råttor, möss, andra gnagare eller insekter – som består i eller är en följd av konstruktions-, bygg- eller materialfel – orsakad av is, snö, regn, vind, vågor eller andra naturkrafter – som kan ersättas av trafikförsäkring – som har samband med att byggnaden är under reparation, uppförande, om- eller tillbyggnad.</p> <p>kostnad för upptining av frusen ledning eller rensning vid stopp i avlopp.</p> <p>Utökad läckageskydd – skada som har samband med att byggnaden är under reparation, uppförande, om- eller tillbyggnad – skada som består i eller är en följd av konstruktions-, bygg- eller materialfel – om den del av byggnaden där vatten trängt in varit i sådant skick att det varit uppenbar risk för läckage – läckage genom putsad, oventilerad träregelväggkonstruktion – själva skadan på det yttertak eller den fasad varigenom läckaget skett. Med yttertak avses hela takkonstruktionen ovanför takstolar, och med fasad avses hela ytterväggskonstruktionen utanför regelverket – skada på den bärande takkonstruktionen som består i röta eller uppkommit genom annan långtids-påverkan.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – de undantag och säkerhetsföreskrifter som framgår av 3.3 A-B, K och O – för annat än utebliven hyresintäkt upp till 20 000 kr i 3.3. J – det som undantas i 8, bl.a. småmål eller andra tvister än de som beskrivs där. <p>skada orsakad av – nötning, förlitning, åldersförändring eller annan långtids-påverkan – husdjur, råttor, möss, andra gnagare eller insekter.</p> <p>skada – på eller förlust av stöldbärlig egendom så som kontanter, smycken, elektronik som inte är avsedd att vara fast placerad i hemmet (ex. surfplatta) eller annan enskild egendom som lätt går att förflytta och har ett värde över 10 000 kr.</p> <p>Otur – lånad egendom – skada orsakad av utifrån kommande fukt, nötning, förlitning, åldersförändring eller annan långtids-påverkan – skada orsakad av husdjur.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – de undantag och säkerhetsföreskrifter som framgår av 3.3 K, O och S. <p>Se även 4.2. Om säkerhetsföreskrift inte följs, se 4.5.</p>
<p>Du ska hantera försäkrad egendom på ett aktsamt sätt, vilket till exempel innebär att du inte ska lämna egendomen utan uppsikt eller glömma kvar den.</p> <p>Du får inte lämna stöldbärlig egendom till incheckning under resa.</p> <p>Du får inte förvara eller lämna kvar stöldbärlig egendom i bil.</p>	<p>Egendom ska hanteras och förvaras så att stöld, förlust av eller skada på den så långt som möjligt förhindras. Av betydelse är bl.a. om egendomen är stöldbärlig eller särskilt värdefull.</p>		
<p>50 000 kr.</p>	<p>villabyggnad och tomtmark 200 000 kr, annan byggnad och simbassäng/utomhusbad 50 000 kr.</p>		<p>100 000 kr för lösöre och 250 000 kr för rättsskydd. För ersättning av lösöre se tabell 5.</p>

17. ALLMÄNNA VILLKOR

För avtalet mellan dig och If gäller vad som står i försäkringsbrevet med därtill hörande handlingar och detta försäkringsvillkor. I övrigt gäller Försäkringsavtalslagen. Svensk lag tillämpas på avtalet. Tillsynsmyndighet är Finansinspektionen.

17.1 FÖRSÄKRINGSTIDEN

Försäkringen gäller under den tid som står på försäkringsbrevet. Om du tecknar försäkringen samma dag som den ska träda i kraft gäller den dock inte förrän efter det klockslag du tecknar den.

Vid försäkringstidens slut förnyas försäkringen automatiskt för ytterligare ett år om inte uppsägning har skett från någondera sidan eller vi i förväg har kommit överens om något annat. Har du tecknat motsvarande försäkring hos annat försäkringsbolag och sagt upp den hos If, förnyas inte försäkringen.

Du kan säga upp försäkringen under försäkringstiden om försäkringsbehovet har upphört eller om någon annan liknande omständighet har inträffat. Vi kan säga upp försäkringen under försäkringstiden, men bara om det finns speciella skäl. Vid uppsägning under försäkringstiden har du rätt att få tillbaka den del av premien som avser tiden efter upphörandet.

17.2 ÄNDRING AV PREMIE ELLER ANDRA VILLKOR

När vi ändrar premien eller villkoren i övrigt meddelar vi dig om ändringarna minst 30 dagar i förväg. Du måste före ändringsdagen meddela oss om du inte accepterar ändringarna och därför vill upphöra med försäkringen. Priset på dina försäkringar kan påverkas av ditt hushålls skadehistorik.

17.3 BETALNING AV PREMIE

Premien för ny försäkring eller utökning av försäkringen (tilläggspremie) ska betalas inom 14 dagar efter den dag vi sänt dig försäkringsbrev med inbetalningskort.

När försäkringen ska förnyas sänder vi ett nytt försäkringsbrev med inbetalningskort för den nya premien. Denna ska betalas senast när den nya försäkringstiden börjar. Du har dock alltid en månad från aviseringsdagen på dig att betala.

ENKELT ATT BETALA

Du väljer själv det betalningssätt och det intervall som passar dig bäst; helår, halvår eller månadsvis.

Vid val av betalning med inbetalningskort tillkommer en fakturaavgift med 25 kr per faktura. Ingen fakturaavgift tillkommer när du betalar med e-faktura till din Internetbank eller via Autogiro. Om du inte betalar premien i rätt tid tar vi ut en påminnelseavgift och säger upp försäkringen. Försäkringen upphör att gälla 14 dagar därefter. Betalar du under dessa 14 dagar fortsätter försäkringen att gälla.

17.4 ÅTERKRAV

I samma utsträckning som vi har ersatt dig övertar vi den rätt du kan ha att kräva ersättning av annan.

Du får inte med den som är ansvarig för skadan träffa överenskommelse som innebär att du helt eller delvis avstår från din rätt till ersättning från denne.

17.5 PRESKRIPTION

Den som vill kräva ersättning förlorar sin rätt om han inte väcker talan mot If inom 10 år från skadehändelsen, eller i förekommande fall, från tidpunkten när det förhållande som enligt försäkringsavtalet berättigar till sådant skydd inträdde.

Har den ersättningsberättigade anmält skadan till If inom den tid som anges i föregående stycke, har han alltid sex månader på sig att väcka talan sedan If lämnat slutligt besked i ersättningsfrågan.

17.6 SKADEREGISTRERING

För att minska försäkringsbolagens kostnader för ersättning som baseras på oriktiga uppgifter använder sig bolaget av ett för försäkringsbranschen gemensamt skadeanmälningsregister (GSR). Registret innehåller vissa uppgifter om skadan samt uppgift om vem som begärt ersättning och används endast i samband med skadereglering. Det innebär att bolaget får reda på om du tidigare anmält någon skada hos annat försäkringsbolag. If har rätt att i samma register registrera skador i anledning av denna försäkring.

Personuppgiftsansvarig för GSR är GSR AB, Box 241 71, 104 51 Stockholm.

17.7 PERSONUPPGIFTER

Vi behandlar våra kunders dataskyddsförordningen och övrig dataskydds- och försäkringslagstiftning. Vi värnar om våra kunders integritet när vi behandlar personuppgifter. Vi behandlar våra kunders personuppgifter när det är nödvändigt för att administrera försäkringarna och fullgöra våra skyldigheter, t.ex. vid tecknande av försäkringen och skadereglering. Personuppgifterna kan också komma att användas för marknadsföring genom t.ex. mejl eller SMS. Vi mottar personuppgifter direkt från våra kunder, från någon som företräder kunden, från olika myndigheters register samt från kreditupplysningsföretag.

Vi lämnar inte ut personuppgifter till utomstående utan ett samtycke eller att det finns en laglig grund. Vi spelar in telefonsamtal i kvalitets- och utbildnings syfte samt för att säkerställa innehållet i samtalet. En mer utförlig information om behandling av personuppgifter finns på if.se.

18. ÖVERKLAGANDE AV SKADEREGLERINGSBESLUT

Ta alltid först kontakt med den som handlagt ärendet. Ett samtal kan ge kompletterande uppgifter och eventuella missförstånd kan klaras upp.

IFS KUNDOMBUDSMAN

Är du fortfarande inte nöjd kan du inom sex månader från Ifs beslut vända dig till Kundombudsmannen som utan kostnad prövar de flesta klagomål. Skriv ned dina synpunkter och skicka dessa till Kundombudsmannen via post, fax eller mail. Du kan också ringa eller besöka Kundombudsmannen.

POSTADRESS: Ifs Kundombudsman, 10680 Stockholm

MEJL: kundombudsmannen@if.se

TELEFON: 0771 - 43 00 00

FAX: 08 - 792 75 30

BESÖKSADRESS: Barks väg 15 i Solna



FÖRSÄKRINGSFÖRBUNDETS NÄMND FÖR RÄTTSSKYDDSFRÅGOR

Hit kan du vända dig när det gäller överklagande av beslut som gäller din rättsskyddsförsäkring.

POSTADRESS: Box 24067, 104 50 Stockholm

TELEFON: 08-552 787 20

HEMSIDA: forsakringsnamnder.se

TRAFIKSKADENÄMNDEN (TSN)

Trafikskadenämnden prövar tvister om ersättning för personskada från trafikförsäkringen. Vissa frågor är dock obligatoriska för If att pröva i nämnden. Vilka dessa frågor är framgår av nämndens reglemente som finns på nämndens hemsida.

POSTADRESS: Box 24048, 104 50 Stockholm

TELEFON: 08-522 787 00

HEMSIDA: trafikskadenamnden.se

MEJL: info@trafikskadenamnden.se

ALLMÄNNA REKLAMATIONSNÄMNDEN (ARN)

Du kan också vända dig till arns särskilda avdelning för försäkringsfrågor. arn prövar ditt ärende utan kostnad.

POSTADRESS: Box 174, 101 23 Stockholm

TELEFON: 08-508 860 00

MEJL: arn@arn.se

HEMSIDA: arn.se

DOMSTOL

Liksom vid andra tvister kan du också vända dig till domstol.

Ta kontakt med närmaste tingsrätt om du vill veta mer, t.ex. om förenklat rättegångsförfarande. Observera dock att om tvisten rör värdering av lös egendom ska den prövas enligt 5.4.

KONSUMENTERNAS FÖRSÄKRINGSBYRÅ

Du kan också få upplysningar och vägledning i försäkringsfrågor av Konsumenternas Försäkringsbyrå.

BESÖKSADRESS: Karlavägen 108

POSTADRESS: 104 51 Stockholm

TELEFON: 08-22 58 00

FAX: 08-24 88 91

HEMSIDA: konsumenternasforsakringsbyra.se

