

Förköpsinformationen och de fullständiga villkoren hittar du på if.se. Vilken omfattning du har valt kommer att stå på ditt försäkringsbrev.

## Vilken typ av försäkring handlar det om?

En villaförsäkring innehåller en del för ditt lösöre och en del för din byggnad. Där ingår bl.a. skydd för brand, vatten och inbrott. Försäkringen innehåller även skydd för dig när du är på resa eller befinner dig utanför bostaden, om du blir utsatt för id-stöld eller om du får kostnader för ansvars- eller rättsskyddskador. Om du endast vill försäkra byggnaden går det också bra, då har du en villabyggnadsförsäkring.



### Vad ingår i försäkringen?

Villa:

- ✓ Brand, blixtnedslag eller explosion
- ✓ Läckage
- ✓ Översvämning, markrörelser
- ✓ Naturskador (storm, vind, hagel och snötryck)
- ✓ Installationsskador (hushållsmaskiner, andra installationer)
- ✓ Glas och sanitet
- ✓ Merkostnader för nya branschregler
- ✓ Skadedjur
- ✓ Ansvar- & rättsskydd, id-stöld
- ✓ Överfall
- ✓ Kris
- ✓ Obrukbar bostad
- ✓ Stöld och skadegörelse i bostad
- ✓ Stöld och skadegörelse i annan lokal
- ✓ Stöld och skadegörelse ur bil
- ✓ Stöld och skadegörelse på annan plats
- ✓ Andra skador
- ✓ Sjukdom/olycksfall/nödsituation på resa

Villa Extra, utöver ovanstående ingår även:

- ✓ Otur

Stor Villa, utöver ovanstående ingår även:

- ✓ Underförsäkringsgaranti
- ✓ Huskollen
- ✓ Hussvamp



### Vad ingår inte i försäkringen?

- ✗ Djur
- ✗ Andra byggnader på fastigheten som inte är angivna på försäkringsbrevet
- ✗ Motorfordon
- ✗ Vatten- eller luftfarkoster
- ✗ Företagsägd egendom



### Finns det några begränsningar i vad försäkringen täcker?

- ! Du får inte handskas med levande ljus, eld eller glöd på ett sätt att stor risk för brand uppstår.
- ! Du ska se till att kranar är täta när de är stängda och inte används. Du ska även vidta åtgärder så ledningssystem och anslutna anordningar inte fryser sönder.
- ! Bostaden ska vara låst när du inte är där.
- ! Stöldbegärlig egendom får inte förvaras i biutrymme och ska vara under uppsikt eller inlåst.
- ! Vid glas- eller sanitetsskador ersätts inte ytliga skador och skönhetsfel.

- ✓ ResXtra
- ✓ Nyvärde hemelektronik
- ✓ Maximerat åldersavdrag
- ✓ StorskadeXtra

#### Tilläggsförsäkringar

- + Bostadstillägg
- + Specialförsäkring
- + Reseförlängning
- + Magasineringsförsäkring
- + Uthyrningstillägg



#### Var gäller försäkringen?

- ✓ Försäkringen gäller för den period och för den byggnad som framgår på försäkringsbrevet. Den gäller i Norden för dig och för de medförsäkrade som delar bostad med dig, och är angivna på försäkringsbrevet. Vid resa gäller den i 45 dagar.



#### Vilka är mina skyldigheter?

Efter försäkringen börjat gälla ska du informera oss om följande;

Det sker förändringar i boytan genom tillbyggnad eller annat

Bostadens användningssätt ändras på ett för oss vidkommande sätt

Bostaden inte längre är bebodd eller ej står under uppsikt

Om källaren ändras från förvaring till bostadsyta

Indrag av vatten ändras

Om antalet våtutrymmen ändras



#### När och hur ska jag betala?

Försäkringen kan betalas helårs- eller halvårsvis samt månadsvis med autogiro.



#### När börjar och slutar försäkringen gälla?

Försäkringen börjar gälla den dag du själv väljer, dock tidigast den dagen då du köper försäkringen.

Försäkringen gäller under ett år och förnyas automatiskt, om inte någon av parterna skriftligen säger upp den.



#### Hur kan jag säga upp avtalet?

Du kontakter If och säger upp försäkringen att upphöra innan försäkringstidens utgång.

Under pågående försäkringstid får du endast säga upp försäkringen att upphöra i förtid om försäkringsbehovet har upphört.